Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úbrež,

konaného dňa 16.07.2026 o 10:00 hod. v priestoroch Obecného úradu obce Úbrež

Prítomní: Ing. Martin Hvižďak, starosta obce

Poslanci: Ružena Balogová, Lenka Balogová, Jana Horňáková, Emília Balogová, Marcela Horňáková, Martina Balogová, Ivana Balogová

Neprítomní: -

Ďalší prítomní: Mgr. Patrícia Tižová, MBA – zapisovateľka

Program rokovania:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Správa o výsledku kontroly prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku obce Úbrež, ktorého všeobecná hodnota majetku neprevýšila 20 000 eur za rok 2025
5. Rozpočtové opatrenie 1/2026
6. Stanovisko hlavného kontrolóra obce Úbrež k návrhu Záverečného účtu za rok 2025
7. Záverečný účet obce Úbrež za rok 2025
8. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2.polrok 2026
9. Schválenie predloženia a spolufinancovania žiadosti o dotáciu z Ministerstva športu a cestovného ruchu a na projekt „Centrálna zelená zóna“
10. Všeobecne záväzné nariadenie Obce Úbrež č. 1/2026 o podmienkach určovania a vyberania úhrad za služby a prenájom priestorov majetku obce Úbrež
11. Schválenie vypracovania projektovej dokumentácie na výstavbu chodníka od s.č.1 pod s.č. 32
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov
14. Diskusia
15. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal prítomné poslankyne na zasadnutí obecného zastupiteľstva a zároveň skonštatoval, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva je prítomná nadpolovičná väčšina poslankýň obecného zastupiteľstva a zasadnutie OZ je uznášaniaschopné.

Uznesenie č. 3.1 /2026:

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Konštatuje:

1. že zasadanie obecného zastupiteľstva v Úbreži bolo zvolané v súlade s § 12 ods. l zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 6 Rokovacieho poriadku,
2. že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov (viď. prezenčná listina).

K bodu 2. Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa

Starosta obce navrhol overovateľov zápisnice v nasledujúcom zložení:

1. za zapisovateľa : Mgr. Patrícia Tižová, MBA
2. overovateľov zápisnice : Martina Balogová, Marcela Horňáková
3. návrhovú komisiu: Jana Horňáková, Ružena Balogová, Lenka Balogová

Uznesenie č. 3.2/2026 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

1. za zapisovateľa : Mgr. Patrícia Tižová, MBA
2. overovateľov zápisnice : Martina Balogová, Marcela Horňáková
3. návrhovú komisiu: Jana Horňáková, Ružena Balogová, Lenka Balogová

Hlasovanie: za: 7 – Balogová R., Balogová L., Horňáková J., Balogová E., Horňáková M., Balogová M.. Balogová I.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

K bodu 3. Schválenie programu rokovania

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Starosta obce predložil návrh na zmenu programu rokovania poslankyniam na schválenie. Prítomné poslankyne s návrhom programu rokovania jednohlasne súhlasili.

Uznesenie č. 3.3/2026 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

program rokovania obecného zastupiteľstva v predloženom znení.

Hlasovanie: za: 7 – Balogová R., Balogová L., Horňáková J., Balogová E., Horňáková M., Balogová M.. Balogová I.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

K bodu 4. Návrh na určenie počtu poslancov na nové volebné obdobie 2026 – 2030

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh na určenie počtu poslancov na nové volebné obdobie 2026 – 2030 v počte 7 poslancov. Poslankyne s návrhom jednohlasne súhlasili.

Uznesenie č. 3.4/2026:

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. Berie na vedomie
návrh na určenie počtu poslancov pre voľby do Obecného zastupiteľstva obce Úbrež na volebné obdobie 2026 – 2030.

2. Určuje
celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Úbrež pre volebné obdobie 2026 – 2030 v počte 7 poslancov.

3. Ukladá
Obecnému úradu v obci Úbrež zabezpečiť zverejnenie informácie o určení počtu poslancov na úradnej tabuli obce Úbrež a na webovom sídle obce v lehote uvedenej v rozhodnutí predsedu Národnej rady SR o vyhlásení volieb .

Hlasovanie: za: 7 – Balogová R., Balogová L., Horňáková J., Balogová E., Horňáková M., Balogová M.. Balogová I.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

K bodu 5. Návrh na určenie platu starostu a rozsahu výkonu funkcie starostu na nové funkčné obdobie 2026 - 2030

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Starosta obce predložil poslankyniam návrh na určenie platu starostu a rozsahu výkonu funkcie starostu na nové funkčné obdobie 2026 – 2030, a to v rozsahu - plný pracovný úväzok a súčasne určenie platu starostu obce na funkčné obdobie 2026 – 2030 v zmysle zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, vo výške 2,20-násobku priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok. Poslankyne s návrhom jednohlasne súhlasili.

Uznesenie č. 3.5/2026:
Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona písm. i) č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Určuje
rozsah výkonu funkcie starostu na celé funkčné obdobie 2026 – 2030 na plný pracovný úväzok a súčasne určuje plat starostu obce na funkčné obdobie 2026 – 2030 v zmysle zákona NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, vo výške 2,20-násobku priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok.

Hlasovanie: za: 7 – Balogová R., Balogová L., Horňáková J., Balogová E., Horňáková M., Balogová M.. Balogová I.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

K bodu 6. Návrh na určenie volebných obvodov v obci Úbrež pre voľby do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie 2026 – 2030

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Starosta obce predložil návrh na určenie volebných obvodov pre voľby do Obecného zastupiteľstva obce Úbrež na volebné obdobie 2026 – 2030. Navrhol vytvoriť jeden volebný obvod, ktorý bude tvoriť celé územie obce Úbrež, pričom sa v ňom bude voliť 7 poslancov obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo predložený návrh vzalo na vedomie a schválilo vytvorenie a určenie jedného volebného obvodu pre celé územie obce Úbrež, v ktorom sa bude voliť 7 poslancov. Zároveň uložilo obecnému úradu zabezpečiť zverejnenie informácie o určení volebných obvodov na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce v lehote uvedenej v rozhodnutí predsedu Národnej rady Slovenskej republiky o vyhlásení volieb.

Uznesenie č. 3.6/2026:

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona písm. i) č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

1. Berie na vedomie

návrh na určenie volebných obvodov v obci Úbrež pre voľby do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie 2026 – 2030.

2. Utvára a určuje

pre voľby do Obecného zastupiteľstva obce Úbrež na volebné obdobie 2026 – 2030 1 (jeden) volebný obvod, ktorý tvorí celé územie obce Úbrež, v ktorom sa volí 7 poslancov.

3. Ukladá

Obecnému úradu v obci Úbrež zabezpečiť zverejnenie informácie o určenie volebných obvodov na úradnej tabuli obce Úbrež a na webovom sídle obce v lehote uvedenej v rozhodnutí predsedu Národnej rady SR o vyhlásení volieb.

Hlasovanie: za: 7 – Balogová R., Balogová L., Horňáková J., Balogová E., Horňáková M., Balogová M.. Balogová I.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

K bodu 7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania na nákup mobilných domov vrátane zabezpečenia pripojenia k inžinierskym sieťam

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Hlavná kontrolórka obce predložila obecnému zastupiteľstvu stanovisko k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania určených na nákup mobilných domov vrátane zabezpečenia ich pripojenia k inžinierskym sieťam. V stanovisku posúdila dodržanie zákonných podmienok

súvisiacich s prijatím návratných zdrojov financovania. Obecné zastupiteľstvo predložené stanovisko hlavnej kontrolórky vzalo na vedomie.

Uznesenie č. 3.7/2026 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona písm. i) č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania na nákup mobilných domov vrátane zabezpečenia pripojenia k inžinierskym sieťam.

Hlasovanie: za: 7 – Balogová R., Balogová L., Horňáková J., Balogová E., Horňáková M., Balogová M.. Balogová I.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

K bodu 8. Schválenie čerpania Municipálneho úveru

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na schválenie čerpania Municipálneho úveru vo výške 100 000 eur, ktorý bude použitý na nákup mobilných domov vrátane zabezpečenia ich pripojenia k inžinierskym sieťam. Po prerokovaní predloženého návrhu obecné zastupiteľstvo schválilo čerpanie Municipálneho úveru v uvedenej výške na zabezpečenie financovania predmetného zámeru obce.

Uznesenie č. 3.8/2026 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona písm. i) č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

čerpanie Municipálneho úveru vo výške 100 000 eur na nákup mobilných domov vrátane zabezpečenia pripojenia k inžinierskym sieťam.

Hlasovanie: za: 7 – Balogová R., Balogová L., Horňáková J., Balogová E., Horňáková M., Balogová M.. Balogová I.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

K bodu 9. Schválenie nákupu mobilných domov vrátane zabezpečenia pripojenia k inžinierskym sieťam

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na obstaranie a nákup mobilných domov vrátane zabezpečenia ich pripojenia k inžinierskym sieťam. Po prerokovaní predloženého návrhu obecné zastupiteľstvo schválilo obstaranie a nákup mobilných domov vrátane zabezpečenia ich pripojenia k inžinierskym sieťam.

Uznesenie č. 3.9/2026 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona písm. i) č. 369/1990 Zb.

o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje
obstaranie a nákup mobilných domov vrátane zabezpečenia pripojenia k inžinierskym sieťam.

Hlasovanie: za: 7 – Balogová R., Balogová L., Horňáková J., Balogová E., Horňáková M., Balogová M.. Balogová I.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

K bodu 10. Predĺženie platnosti Programu rozvoja obce Úbrež do roku 2028

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na predĺženie platnosti Programu rozvoja obce Úbrež do roku 2028. Dôvodom predĺženia je potreba zachovať platnosť strategického dokumentu obce, ktorý slúži ako základ pre plánovanie jej ďalšieho rozvoja a prípravu projektových zámerov. Po prerokovaní predloženého návrhu obecné zastupiteľstvo schválilo predĺženie platnosti Programu rozvoja obce Úbrež do roku 2028.

Uznesenie č. 3.10/2026 :
Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona písm. i) č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje
predĺženie platnosti Programu rozvoja obce Úbrež do roku 2028.

Hlasovanie: za: 7 – Balogová R., Balogová L., Horňáková J., Balogová E., Horňáková M., Balogová M.. Balogová I.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

K bodu 11. Návrh na zabezpečenie územnoplánovacej dokumentácie obce Úbrež prostredníctvom Územného plánu mikroregiónu OKNA

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na zabezpečenie územnoplánovacej dokumentácie obce Úbrež prostredníctvom Územného plánu mikroregiónu OKNA, ktorého obstarávateľom je Košický samosprávny kraj. V rámci prerokovania návrhu informoval o zákonnej povinnosti obce disponovať schválenou územnoplánovacou dokumentáciou, o možnosti spoločného postupu viacerých obcí pri jej obstarávaní a o predpokladanom spôsobe financovania súvisiacich nákladov.

Obecnému zastupiteľstvu boli predložené informácie o možnosti participácie obce na uvedenom procese, ako aj o predpokladanom financovaní spracovania územnoplánovacej dokumentácie z dotácie a z rozpočtu Košického samosprávneho kraja. Zároveň bolo vysvetlené, že náklady, ktoré nie sú oprávnenými výdavkami podľa príslušných právnych predpisov, vrátane

nákladov na prípravu a koordináciu procesu obstarávania, má zabezpečiť Košický samosprávny kraj, bez povinnosti finančnej spoluúčasti obce.

Po prerokovaní predloženého návrhu obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie uvedené skutočnosti, schválilo participáciu obce Úbrež na predložení žiadosti o obstaranie Územného plánu mikroregiónu OKNA a uzatvorenie zmluvy o poskytnutí súčinnosti pri jeho obstarávaní medzi obcou Úbrež a Košickým samosprávnym krajom. Zároveň požiadalo starostu obce o zabezpečenie všetkých právnych úkonov súvisiacich s participáciou obce na tomto procese.

Uznesenie č. 3.11/2026 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona písm. i) č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A) Berie na vedomie

1. povinnosť obce disponovať schválenou územnoplánovacou dokumentáciou v súlade so zákonom č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 200/2022 Z. z.“) v termíne najneskôr do 31. 03. 2032;
2. možnosť participácie na Územnom pláne mikroregiónu OKNA v zmysle § 21 zákona č. 200/2022 Z. z., ktorého obstarávateľom je Košický samosprávny kraj, IČO: 35 541 016, so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice a spracovateľom Urbanistický inštitút Košického samosprávneho kraja (URBIN KSK), IČO: 57 236 739, so sídlom Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice;
3. informáciu o zámere Košického samosprávneho kraja financovať spracovanie územnoplánovacej dokumentácie prostredníctvom dotácie podľa zákona č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 226/2011 Z. z.“);
4. informáciu, že predpokladané náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie budú financované nasledovne:
   I. náklady na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie budú hradené z dotácie podľa zákona č. 226/2011 Z. z. a z rozpočtu Košického samosprávneho kraja (povinné spolufinancovanie vo výške najmenej 20 %),
   II. náklady na činnosť odborne spôsobilej osoby a ďalšie náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie, ktoré nie sú oprávnenými nákladmi podľa zákona č. 226/2011 Z. z., vrátane nákladov spojených s prípravou, koordináciou a zabezpečením procesu obstarávania pred nadobudnutím účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie uzatvorenej medzi Košickým samosprávnym krajom a Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, budú hradené z rozpočtu Košického samosprávneho kraja, čím obci nevzniká povinnosť finančnej spoluúčasti na procese obstarania územnoplánovacej dokumentácie;

B) Schvaľuje

1. participáciu obce Úbrež na predložení žiadosti Košickému samosprávnemu kraju o obstaranie Územného plánu mikroregiónu OKNA, ktorá spolu so žiadosťami ostatných dotknutých obcí tvorí žiadosť viacerých obcí v zmysle § 21 ods. 2 zákona č. 200/2022 Z. z.;
2. uzatvorenie Zmluvy o poskytnutí súčinnosti pri obstarávaní územného plánu mikroregiónu medzi obcou Úbrež a Košickým samosprávnym krajom (ďalej len „zmluva“), v zmysle ktorej zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia

   v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „CRZ“), pričom odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy sú zmluvné strany povinné plniť povinnosti nevyhnutné na prípravu, koordináciu

a zabezpečenie procesu obstarávania Územného plánu mikroregiónu, pričom financovanie spracovania a obstarávania územnoplánovacej dokumentácie z dotácie podľa zákona

č. 226/2011 Z. z. sa uplatní po nadobudnutí účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie uzatvorenej medzi Košickým samosprávnym krajom a Úradom pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky;

C) Žiada

starostu obce zabezpečiť všetky právne úkony súvisiace s participáciou obce na Územnom pláne mikroregiónu OKNA.

Hlasovanie: za: 7 – Balogová R., Balogová L., Horňáková J., Balogová E., Horňáková M., Balogová M.. Balogová I.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

K bodu 12. Rôzne

K tomuto bodu neboli prednesené žiadne návrhy.

K bodu 13. Interpelácie poslancov

Neboli prednesené žiadne interpelácie.

K bodu 14. Diskusia

K tomuto bodu neboli prednesené žiadne návrhy.

K bodu 15. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Mgr. Patrícia Tižová, MBA

.....
Ing. Martin Hvižďak
starosta obce

Overovatelia: Martina Balogová .....
Marcela Horňáková .....