

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úbrež,

konaného dňa 21.03.2023 o 14:00 hod. v obradnej miestnosti obce Úbrež

Prítomní:	Ing. Martin Hvižďák, starosta obce
Poslanci:	Martina Balogová, Ružena Balogová, Marcela Hornáková, Emília Balogová, Lenka Balogová
Neprítomní:	Ivana Balogová, Jana Hornáková
Ďalší prítomní:	Mgr. Patrícia Tižová – zapisovateľka Ing. Mária Kirilová – hlavná kontrolórka obce Úbrež

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2022
5. Správa o výsledku finančnej kontroly za rok 2022
6. Schválenie čerpania úveru na účel dofinancovania projektu „Zníženie energetickej náročnosti - Obecný úrad Úbrež“
7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k navýšeniu Municipálneho úveru
8. Schválenie navýšenia Municipálneho úveru
9. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení
10. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v školách, školskom zariadení a školskej jedálni v ZŠ s MŠ Úbrež
11. Rozpočtové opatrenie 1/2023
12. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy ZŠ s MŠ Úbrež 141
13. Schválenie predaja pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa, geometrickým plánom č. 22.00521/2022, vyhotoveným spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA, s.r.o., IČO: 36579009, G1 – 125/2022 odčlenený pozemok č. KN C č.431/7, zastavané plochy a nádvoría, v k. ú. Úbrež s výmerou 14 m², od pozemku parc. č.KN E č.1378, k. ú. Úbrež, LV č.809 a zriadenie vecného bremena VSD, a.s. k stavbe Úbrež – úprava TS2, VN, NN a DP
14. Žiadosť o odkúpenie pozemku KN-C 476/1, LV č.544, k. ú. Úbrež
15. Zapojenie sa do Výzvy z Environmentálneho fondu - Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva - Oblasť C, činnosť C4 s projektom: „Podpora zavedenia a vykonávania triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Úbrež“
16. Zapojenie sa do Výzvy z Environmentálneho fondu – činnosť A.1 - Podpora výroby tepla, teplej vody a elektrickej energie prostredníctvom využívania obnoviteľných a nízko-emisných zdrojov, s projektom: „Rekonštrukcia vykurovania budovy materskej školy ZŠ s MŠ v Obci Úbrež“
17. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra, podmienky účasti a spôsob vykonávania voľby hlavného kontrolóra obce Úbrež
18. Rôzne
19. Interpelácie poslancov
20. Diskusia
21. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva a zároveň skonštatoval, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva sú prítomní 5 poslanci obecného zastupiteľstva a zasadnutie je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Z OZ sa ospravedlnili poslanci - Ivana Balogová, Jana Hornáková.

Uznesenie č. 1.1/2023:

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Konštatuje:

1. že zasadanie obecného zastupiteľstva v Úbreži bolo zvolané v súlade s § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 6 Rokovacieho poriadku,
2. že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov (viď. prezenčná listina).

K bodu 2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa

Starosta obce navrhol overovateľov zápisnice v nasledujúcom zložení:

Overovatelia:	Ružena Balogová, Emília Balogová
Návrhová komisia:	Marcela Hornáková, Martina Balogová, Lenka Balogová
Zapisovateľka:	Mgr. Patrícia Tižová

Proti zloženiu určeni overovateľov a zapisovateľky nepredniesla námietky žiadna poslankyňa.

K bodu 3. Schválenie programu rokovania

Predkladá: Ing. Martin Hvižd'ak

Starosta obce preložil návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva v súlade s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktorú dostali poslanci v súlade s rokovacím poriadkom v písomnej podobe.

Uznesenie č. 1.2/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

program rokovania obecného zastupiteľstva v predloženom znení.

Hlasovanie: za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Hornáková M.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/i: 2 – Balogová I., Hornáková J.

K bodu 4. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2022

Predkladá: Ing. Mária Kirilová

Hlavná kontrolórka odprezentovala prítomným poslankyniam Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2022. K Správe o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2022 nemala otázky žiadna poslankyňa.

Uznesenie č. 1.3/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona písm. i) č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2022.

Hlasovanie: za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Horňáková M.
proti : 0
zdržal sa: 0
nepřítomný/i: 2 – Balogová I., Horňáková J.

K bodu 5. Správa o výsledku finančnej kontroly za rok 2022

Predkladá: Ing. Mária Kirilová

Hlavná kontrolórka odprezentovala prítomným poslankyniam Správa o výsledku finančnej kontroly za rok 2022. K Správe o výsledku finančnej kontroly za rok 2022 nemala otázky žiadna poslankyňa.

Uznesenie č. 1.4/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky o výsledku finančnej kontroly za rok 2022.

Hlasovanie: za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Horňáková M.
proti : 0
zdržal sa: 0
nepřítomný/i: 2 – Balogová I., Horňáková J.

K bodu 6. Schválenie čerpania úveru na účel dofinancovania projektu „Zníženie energetickej náročnosti - Obecný úrad Úbrež“

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Starosta obce predložil prítomným poslankyniam návrh na čerpanie Municipálneho úveru na účel dofinancovania projektu „Zníženie energetickej náročnosti - Obecný úrad Úbrež“. Poslankyne OZ vzhľadom na vedomosť o schválení nenávratného finančného príspevku na projekt „Zníženie energetickej náročnosti - Obecný úrad Úbrež“ a znížení jeho výšky poskytovateľom, Slovenskou inovačnou agentúrou, nemali voči jeho dofinancovaniu z Municipálneho úveru žiadne výhrady ani

pripomienky a jednohlasne ho schválili.

Uznesenie č. 1.5/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

čerpanie prijatého Municipálneho úveru v sume 33 000 € na účel dofinancovania projektu „Zníženie energetickej náročnosti - Obecný úrad Úbrež“.

Hlasovanie: za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Horňáková M.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 2 – Balogová I., Horňáková J.

K bodu 7. Stanovisko hlavnej kontrolórky k navýšeniu Municipálneho úveru

Predkladá: Ing. Martin Hvižďák

Starosta obce predložil prítomným poslankyniam Stanovisko hlavnej kontrolórky k navýšeniu Municipálneho úveru vo výške 70 000 €. K predmetnej správe nemali poslankyne žiadne otázky a vzali ju na vedomie.

Uznesenie č. 6.6/2022 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k navýšeniu Municipálneho úveru.

Hlasovanie: za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Horňáková M.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 2 – Balogová I., Horňáková J.

K bodu 8. Schválenie navýšenia Municipálneho úveru

Predkladá: Ing. Martin Hvižďák

Starosta obce informoval prítomné poslankyne o potrebe navýšenia Municipálneho úveru o 70 000 € na účel dofinancovania projektu „Zníženie energetickej náročnosti - Obecný úrad Úbrež“. Poslankyne OZ vzhľadom na vedomosť o schválení nenávratného finančného príspevku na projekt „Zníženie energetickej náročnosti - Obecný úrad Úbrež“ a znížení jeho výšky poskytovateľom, Slovenskou inovačnou agentúrou, nemali voči prijatiu Municipálneho úveru vo výške 70 000 € žiadne výhrady ani pripomienky a jednohlasne ho schválili.

Uznesenie č. 1.7/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

prijatie Municipálneho úveru – Univerzál (ďalej len „úver“) vo výške 70 000 € poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

Hlasovanie: za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Horňáková M.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 2 – Balogová I., Horňáková J.

K bodu 9. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení

Predkladá: Ing. Martin Hvižd'ak

Starosta obce predložil poslankyniam Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení, ktorým sa ustanovujú výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení na rok 2023 prepočítané podľa koeficientu na jedného žiaka zverejneného Ministerstvom školstva, vedy a výskumu SR. Poslankyne nemali voči zverejnenému VZN žiadne pripomienky, takisto žiadne pripomienky zo strany verejnosti neboli v stanovenej lehote doručené Obci Úbrež.

Uznesenie č. 1.8/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení.

Hlasovanie: za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Horňáková M.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 2 – Balogová I., Horňáková J.

K bodu 10. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v školách, školskom zariadení a školskej jedálni v ZŠ s MŠ Úbrež

Starosta obce predložil poslankyniam Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v školách, školskom zariadení a školskej jedálni v ZŠ s MŠ Úbrež, ktorým boli navýšené výšky čiastočnej úhrady nákladov v školskej jedálni. Poslankyne nemali voči zverejnenému VZN žiadne pripomienky, takisto žiadne pripomienky zo strany verejnosti neboli v stanovenej lehote doručené Obci Úbrež.

Uznesenie č. 1.9/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 o určení výšky príspevkov od zákonných zástupcov detí, žiakov a dospelých na čiastočnú úhradu nákladov v školách, školskom zariadení a školskej jedálni v ZŠ s MŠ Úbrež

Hlasovanie: za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Horňáková M.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 2 – Balogová I., Horňáková J.

K bodu 11. Rozpočtové opatrenie 1/2023

Prekladá: Ing. Martin Hvižd'ak

Starosta obce predložil poslankyniam rozpočtové opatrenie č. 1/2023 vrátane dôvodovej správy, ktorým sa upravuje zmena rozpočtu na rok 2023. Rozpočtové opatrenie dostali poslankyne v písomnej podobe v rámci materiálov na rokovanie Obecného zastupiteľstva. Prítomné poslankyne nemali k tomuto bodu pripomienky a jednohlasne ho schválili.

Uznesenie č. 1.10/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

zmenu rozpočtu Obce Úbrež na r. 2023 rozpočtovým opatrením č.1/2023, takto:

1. Príjmy: 1 334 059,00 €
 - bežné príjmy: 1 175 550,00 €
 - kapitálové príjmy: 0,00 €
 - finančné operácie: 158 509,00 €
2. Výdavky: 429 922,60 €
 - bežné výdavky: 358 313,60 €
 - kapitálové výdavky: 43 379,00 €
 - finančné operácie: 28 230,00 €

Hlasovanie: za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Horňáková M.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 2 – Balogová I., Horňáková J.

K bodu 12. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do Rady školy ZŠ s MŠ Úbrež 141

Starosta obce informoval poslankyne skončení funkčného obdobia členov Rady školy ZŠ s MŠ Úbrež 141 a potrebe zvolenia nových zástupcov za zriaďovateľa do Rady školy ZŠ s MŠ Úbrež 141.

Uznesenie č. 1.11/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Odvola

zástupcov zriaďovateľa z Rady školy ZŠ s MŠ Úbrež:

1. Martin Olejník
2. Ivana Balogová
3. Gejza Holub
4. Dávid Balog

Schvaľuje

zástupcov zriaďovateľa do Rady školy ZŠ s MŠ Úbrež:

1. Ružena Balogová
2. Ivana Balogová
3. Gejza Holub
4. Lenka Balogová

Hlasovanie:

za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Horňáková M.

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný/í: 2 – Balogová I., Horňáková J.

K bodu 13. Schválenie predaja pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa, geometrickým plánom č. 22.00521/2022, vyhotoveným spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA, s.r.o., IČO: 36579009, G1 – 125/2022 odčlenený pozemok č. KN C č.431/7, zastavané plochy a nádvorcia, v k. ú. Úbrež s výmerou 14 m², od pozemku parc. č.KN E č.1378, k. ú. Úbrež, LV č.809 a zriadenie vecného bremena VSD, a.s. k stavbe Úbrež – úprava TS2, VN, NN a DP

Starosta obce informoval poslankyne, že na predchádzajúcom OZ bol schválený zámer predaja pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa, geometrickým plánom č. 22.00521/2022, vyhotoveným spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA, s.r.o., IČO: 36579009, G1 – 125/2022 odčlenený pozemok č. KN C č.431/7, zastavané plochy a nádvorcia, v k. ú. Úbrež s výmerou 14 m², od pozemku parc. č.KN E č.1378, k. ú. Úbrež, LV č.809 a zriadenie vecného bremena VSD, a.s. k stavbe Úbrež – úprava TS2, VN, NN a DP. Zámer a spôsob predaja pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa bol riadne zverejnený v zákonnej lehote na mieste obvyklom, úradnej tabuli obce a web stránke obce Úbrež.

Východoslovenská distribučná, a.s., ako stavebník realizovala líniovú stavbu: „Úbrež – úprava TS2 VN, NN a DP“, v členení: PS 01 – Tarfostanica, SO 01 – VN a NN vedenia, SO 02 – NN vedenia a DP, SO 03 – Verejné osvetlenie, na pozemkoch parc. č. KN C 610/2, 610/1, 431/3, 612/1 2/3, 2/2, 2/1, parc. č. KN E 1377, 1378, 1384, v k. ú. Úbrež, ktorá bola skolaudovaná na základe kolaudačného rozhodnutia č. 2022/224 – 2022/163 zo dňa 07.10.2022.

Východoslovenská distribučná, a.s. požiadala Obec Úbrež o predaj geometrickým plánom č. 22.00521/2022, vyhotoveným spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA, s.r.o., IČO: 36579009, G1 – 125/2022 odčleneného pozemku č. KN C č.431/7, zastavané plochy a nádvorcia, v k. ú. Úbrež s výmerou 14 m², od pozemku parc. č.KN E č.1378, k. ú. Úbrež, LV č.809, ktorý je zapísaný ako výlučné vlastníctvo obce Úbrež na LV č. 809, z dôvodu, že na cit. odčlenenom pozemku je postavená trafostanica, ktorá je výlučným vlastníctvom Východoslovenskej distribučnej, a.s. Uvedenú parcelu obec nepotrebuje na plnenie samosprávnych funkcií obce a túto reálne ani nevyužíva.

Z dôvodov uvedených vyššie predložil starosta obce tento zámer na jeho schválenie obecným zastupiteľstvom obce Úbrež na prevod majetku obce pre žiadateľa Východoslovenská distribučná,

a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, DIČ: 2022082997, zapínaná v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel Sa, Vložka číslo 1411/V, v zastúpení: Ing. Marek Palgut, vedúci úseku Operatívny asset manažment, a Ing. Ján Juhaščík, vedúci odboru Siet'ový inžiniering, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zároveň poukázal na to, že prevod nehnuteľného majetku obce podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom, pričom v prípade prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. a čl. 5 ods. 11 a 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce, zo dňa 26.09.2019, je potrebné na schválenie takéhoto prevodu súhlas obecného zastupiteľstva, pričom v danom prípade obecné zastupiteľstvo musí svoje rozhodnutie prijatie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov a zároveň osobitný zreteľ musí byť v zámere zdôvodnený. Taktiež obec v prípade schválenia zámeru previesť majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa je povinná zverejniť tento zámer najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a svojej internetovej stránke, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Na určenie obvyklej ceny nehnuteľnosti, ktorá má byť predmetom prevodu bol vypracovaný znalecký posudok č. 344/2022 Ing. Pavlom Maťuvkom. Kúpna cena predmetného pozemku bola cit. znaleckým posudkom stanovená na 180,00 € (slovom:jednostoosemdesiateur).

Ako starosta obce som nezistil, aby žiadateľ bol osobou, na ktorú obec nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku v zmysle ust. § 9a ods. 6 zák. č. 138/1991 Zb..

V nadväznosti na schválený zámer predaja pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa predkladá starosta obce na schválenie samotný predaj cit. pozemku v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb., ako prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Uznesenie č. 1.12/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s ust. § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

A) Konštatuje

- že obec Úbrež je výlučným vlastníkom parc. reg. č. KN E č.1378 – ostatná plocha o výmere 301 m², čo je zapísané na LV č. 809 v k. ú. Úbrež,

- Východoslovenská distribučná, a.s., ako stavebník realizovala líniovú stavbu: „Úbrež – úprava TS2 VN, NN a DP“, v členení: PS 01 – Tarfostanica, SO 01 – VN a NN vedenia, SO 02 – NN vedenia a DP, SO 03 – Verejné osvetlenie, na pozemkoch parc. č. KN C 610/2, 610/1, 431/3, 612/1 2/3, 2/2, 2/1, parc. č. KN E 1377, 1378, 1384, v k. ú. Úbrež, ktorá bola skolaudovaná na základe kolaudačného rozhodnutia č. 2022/224 – 2022/163 zo dňa 07.10.2022,

- Východoslovenská distribučná, a.s. požiadala Obec Úbrež o predaj geometrickým plánom č. 22.00521/2022, vyhotoveným spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA, s.r.o., IČO: 36579009, G1 – 125/2022 odčleneného pozemku č. KN C č.431/7, zastavané plochy a nádvoría, v k. ú. Úbrež s výmerou 14 m², od pozemku parc. č.KN E č.1378, k. ú. Úbrež, LV č.809, ktorý je zapísaný ako výlučné vlastníctvo obce Úbrež na LV č. 809, z dôvodu, že na cit. odčlenenom pozemku je postavená trafostanica, ktorá je výlučným vlastníctvom Východoslovenskej distribučnej, a.s.,

- obec Úbrež parc. reg. č. KN E č.1378 v k. ú. Úbrež nevyužíva a nepotrebuje túto na zabezpečovanie výkonu samosprávnych funkcií obce,

- na určenie obvyklej ceny nehnuteľnosti, ktorá má byť predmetom prevodu bol vypracovaný znalecký posudok č. 344/2022 Ing. Pavlom Maťuvkom. Kúpna cena predmetného pozemku bola cit. znaleckým posudkom stanovená na 180,00 € (slovom:jednostoosemdesiateur).

Schvaľuje

predaj pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa, geometrickým plánom č.

22.00521/2022, vyhotoveným spol. HRDLIČKA – SLOVAKIA, s.r.o., IČO: 36579009, G1 – 125/2022 oddelený pozemok č. KN C č.431/7, zastavané plochy a nádvoría, v k. ú. Úbrež s výmerou 14 m², od pozemku parc. č.KN E č.1378, k. ú. Úbrež, LV č.809 a zriadenie vecného bremena VSD, a.s. k stavbe Úbrež – úprava TS2, VN, NN a DP, v hodnote 180 €, stanovenej znaleckým posudkom č.344/202 vypracovaným Ing. Pavlom Maťufkom, Fintická 33, Prešov,

Poveruje

starostu obce Úbrež podpísaním Kúpnej uzavretej podľa ust. §588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. so spoločnosťou Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361, na cit. pozemkoch a listoch vlastníctva, k stavbe: „Úbrež – úprava TS2, VN, NN a DP, na cit. pozemok v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb., ako prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a následnému uzavretiu kúpnej zmluvy.“

Hlasovanie: za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Horňáková M.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/i: 2 – Balogová I., Horňáková J.

K bodu 14. Žiadosť o odkúpenie pozemku KN-C 476/1, LV č.544, k. ú. Úbrež

Obci Úbrež bola doručená žiadosť, ktorá tvorila prílohu materiálov na rokovanie OZ, v ktorej žiadateľ p. Poľák žiadal o predaj pozemku KN-C 476/1, LV č.544, k. ú. Úbrež, ktorý je výlučným vlastníctvom Obce Úbrež. Poslankyne s predajom predmetného pozemku nesúhlasili a odporučili cit. Žiadosť zamietnuť.

Uznesenie č. 1.13/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Neschvaľuje

žiadosť o odkúpenie pozemku KN-C 476/1, LV č.544, k. ú. Úbrež pre žiadateľa p. Poľaka.

Hlasovanie: za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Horňáková M.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/i: 2 – Balogová I., Horňáková J.

K bodu 15. Zapojenie sa do Výzvy z Environmentálneho fondu - Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva - Oblasť C, činnosť C4 s projektom: „Podpora zavedenia a vykonávania triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Úbrež“

Starosta obce informoval poslankyne o vyhlásenej Výzve z Environmentálneho fondu Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva - Oblasť C. Navrhol poslankyniam zámer zapojenia sa do výzvy - činnosť C4 s projektom: „Podpora zavedenia a vykonávania triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Úbrež“. Na tento účel plánuje Obec Úbrež požiadať o dotáciu (100%) vo výške 80 000

€ na zakúpenie traktora s príslušenstvom. Poslankyne vyjadrili súhlas so zámerom zapojenia sa do projektu a prípadného dofinancovania.

Uznesenie č. 1.14/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

zapojenie sa do Výzvy z Environmentálneho fondu - Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva - Oblasť C, činnosť C4 s projektom: „Podpora zavedenia a vykonávania triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Úbrež“ a jeho prípadné dofinancovanie.

Hlasovanie: za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Horňáková M.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 2 – Balogová I., Horňáková J.

K bodu 16. Zapojenie sa do Výzvy z Environmentálneho fondu – činnosť A.1 - Podpora výroby tepla, teplej vody a elektrickej energie prostredníctvom využívania obnoviteľných a nízko-emisných zdrojov, s projektom: „Rekonštrukcia vykurovania budovy materskej školy ZŠ s MŠ v Obci Úbrež“

Starosta obce informoval poslankyne o vyhlásenej Výzve z Environmentálneho fondu činnosť A.1 - Podpora výroby tepla, teplej vody a elektrickej energie prostredníctvom využívania obnoviteľných a nízko-emisných zdrojov. Navrhol poslankyniam zámer zapojenia sa do výzvy - s projektom: „Rekonštrukcia vykurovania budovy materskej školy ZŠ s MŠ v Obci Úbrež“

Na tento účel plánuje Obec Úbrež požiadať o dotáciu (95%). Poslankyne vyjadrili súhlas so zámerom zapojenia sa do projektu.

Uznesenie č. 1.15/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje

zapojenie sa do Výzvy z Environmentálneho fondu – činnosť A.1 - Podpora výroby tepla, teplej vody a elektrickej energie prostredníctvom využívania obnoviteľných a nízko-emisných zdrojov, s projektom: „Rekonštrukcia vykurovania budovy materskej školy ZŠ s MŠ v Obci Úbrež“.

Hlasovanie: za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Horňáková M.
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 2 – Balogová I., Horňáková J.

K bodu 17. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra, podmienky účasti a spôsob vykonávania voľby hlavného kontrolóra obce Úbrež

Starosta obce informoval prítomné poslankyne o skončení funkčného obdobia hlavnej kontrolórky obce. V nadväznosti na to informoval o potrebe vyhlásenia voľby HK, schválenia podmienok účasti a spôsobu voľby HK Obce Úbrež. Termín voľby HK starosta navrhol na 19.05.2023, vzhľadom na nevyhnutnosť zverejnenia voľby HK v lehote 40 dní.

Uznesenie č. 1.15/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A/ Vyhlasuje

deň konania voľby hlavného kontrolóra na **19.05.2023**.

B/ Poveruje

starostu obce Úbrež zverejniť vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra formou vyvesenia na úradnej tabuli a spôsobom v mieste obvyklým - zverejnením na webovej stránke Obce Úbrež v termíne podľa § 18a, ods.2, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

C/ Ustanovuje

1. spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra :

- 1.1 Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční verejným alebo tajným hlasovaním poslancov Obecného zastupiteľstva v Úbreži.
- 1.2 Na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezíska, ešte na tom istom zasadnutí OZ sa vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole sa rozhoduje žrebovom.
- 1.3 Každý kandidát má právo v deň konania voľby hlavného kontrolóra na vystúpenie na rokovaní zastupiteľstva v časovom rozsahu 5 minút.
- 1.4 Dĺžka pracovného času hlavného kontrolóra – úväzok 0,1.

2. náležitosti prihlášky kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra:

- 2.1 Kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra je ukončené úplné stredné vzdelanie.
- 2.2 Ďalšie predpoklady:
 - bezúhonnosť,
 - znalosť právnych predpisov upravujúcich činnosť územnej samosprávy.
- 2.3 Písomná prihláška musí obsahovať:
 - titul, meno a priezvisko, dátum narodenia, trvalý pobyt, kontaktné údaje,
 - profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe a s uvedením pracovnej pozície,

- úradne osvedčená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
- údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov (§10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov),
- čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,
- čestné vyhlásenie kandidáta, že nemá pozdĺžnosti voči obci, daňovému úradu, sociálnej poisťovni a zdravotnej poisťovni,
- písomný súhlas uchádzača so spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a nariadenia EÚ o GDPR za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra.

2.4 Termín ukončenia prihlášok je **05.05.2023 do 14⁰⁰ hod.**

3. Miesto a spôsob odovzdávania prihlášok:

3.1 kandidát/kandidátka na funkciu hlavného kontrolóra musí písomnú prihlášku spolu s požadovanými dokladmi do stanoveného termínu doručiť na adresu Obec Úbrež, Úbrež 169, 072 42 Úbrež, ako poštovú zásielku, alebo osobne doručiť do podateľne Obecného úradu v Úbreži. Zalepenú obálku je potrebné označiť:

“Voľba hlavného kontrolóra . NEOTVÁRAŤ“.

3.2 Posúdenie podaných písomných prihlášok zabezpečí volebná komisia Obecného zastupiteľstva v Úbreži - otváranie obálok a vyhodnotenie písomných prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce, zložená z poslancov obecného zastupiteľstva, ktorá najneskôr do 09.05.2023 vyhodnotí splnenie podmienok jednotlivých uchádzačov a vydá zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce.

3.3 Uchádzač, ktorý splní kvalifikačný predpoklad, náležitosti písomnej prihlášky a včas podá písomnú prihlášku bude zaradený ako kandidát na voľbu hlavného kontrolóra v súlade s § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Úspešní uchádzači budú telefonicky pozvaní na OZ, kde prebehne voľba hlavného kontrolóra. Jednotliví kandidáti sa budú prezentovať v poradí, v akom boli doručené prihlášky.

Funkcia hlavného kontrolóra je nezlučiteľná s funkciou poslanca obecného zastupiteľstva, starostu obce, člena orgánu právnickej osoby, ktorej zriaďovateľom alebo zakladateľom je obec alebo iného zamestnanca obce.

Hlavný kontrolór nesmie bez súhlasu obecného zastupiteľstva počas svojho funkčného obdobia podnikat' alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

D/ Volí

volebnú komisiu zloženú zo všetkých poslancov OZ v Úbreži.

Hlasovanie: za: 5 – Balogová R., Balogová E., Balogová M., Balogová L., Horňáková M.
proti : 0
zdržal sa: 0
nepítomný/i: 2 – Balogová I., Horňáková J.

K bodu 18. Rôzne

K tomuto bodu neboli prednesené žiadne návrhy.

K bodu 19. Interpelácie poslancov

Neboli prednesené žiadne interpelácie poslancov.

K bodu 20. Diskusia

K tomuto bodu neboli prednesené žiadne návrhy.

K bodu 21. Záver

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Mgr. Patrícia Tižová

.....
Ing. Martin Hvižd'ak
starosta obce

Overovatelia: Ružena Balogová
Emília Balogová