

**Obec Úbrež**  
**Úbrež 169, 072 42 Úbrež**  
**Spoločný obecný úrad Sobrance**

---

Č.j.: OcÚ-312/2022 - 225/2022

Úbrež 20.01.2023

**K O L A U D A Č N É   R O Z H O D N U T I E**

Obec Úbrež podala dňa 16.12.2022 na tunajšom úrade návrh na kolaudáciu stavby: **„Rekonštrukcia a výstavba chodníkov v obci Úbrež, líniová stavba na pozemku p.č. KN-E 1366, 1377(KN-C 610/1/), 1379,1380,1384 katastrálne územie Úbrež.**

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané obcou Jasenov pod č.j.:2019/367-2019/168.

Stavebné povolenie pre navrhovanú stavbu bolo vydané Obcou Úbrež pod č.j.: OcÚ-367/2019-2019/191 zo dňa 25.10.2019, povolenie na zmenu líniovej stavby pred dokončením pod č.j.: OcÚ-177/2021-152/2021 zo dňa 07.09.2021 a predĺženie platnosti stavebného povolenia pod č.j.:OcÚ-238/2021-209/2021 zo dňa 09.11.2021.

Obec Úbrež, starosta obce ako príslušný správny orgán podľa § 13 ods. 5 a § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení zmien a doplnení, rozhodo! podľa § 3a ods. 4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), v znení zmien a doplnení podľa § 82, § 117 a § 140 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/, v znení zmien a doplnení, § 20 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/, vo veci návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia takto:

navrhovateľovi **Obci Úbrež**

**p o v o ľ u j e   u ž í v a n i e   s t a v b y**

**„Rekonštrukcia a výstavba chodníkov v obci Úbrež, na pozemku p.č. KN-E 1366, 1377 (KN-C 610/1/), 1379,1380,1384 katastrálne územie Úbrež.**

Objektová skladba stavby : SO 01 Trasa „A“, SO 02 Trasa „B“, SO 03 Trasa „C“

Objekt SO 03 Trasa „C“ je rozdelená na podobjekty

- SO 03.1 - Trasa „C-1“, - od RD s.č. 146 po RD s.č. 139
- SO 03.2 - Trasa „C-2“, - od RD s.č. 139 po RD s.č. 133
- SO 03.3 - Trasa „C-3“, - od RD s.č. 131 po RD s.č. 116
- SO 03.4 - Trasa „C-4“, - od RD s.č. 116 po RD s.č. 102

Stavba rieši realizáciu :

-nového chodníka objekt SO 01 Trasa „A“ - vstup do obce od Sobraniec ....trasa chodníka po ľavej strane štátnej cesty III. triedy, číslo III/3792, so začiatkom pri rodinnom dome s.č.: 160 a koncom pri začiatku kultúrneho domu. Vstup do obce od Sobraniec.

-rekonštrukciu jestvujúceho chodníka objekt SO 02 Trasa „B“ .... trasa chodníka po ľavej strane miestnej komunikácie ku križovatke štátnej cesty III. triedy číslo III/3792 a ďalej po ľavej strane tejto štátnej cesty v smere na Remetské Hámre. V mieste prechodu chodníky pri odvodňovacom kanále (pozemok majetok obce) je navrhované oceľové zábradlie výška 1,0m. Začiatok trasy chodníka oproti budovy obecného úradu a koniec pri vstupe do areálu Pravoslávneho chrámu.

-rekonštrukciu jestvujúceho chodníka objekt SO 03 Trasa „C“ .... trasa chodníka po pravej strane štátnej cesty III. triedy číslo III/3792. Začiatok trasy pri rodinnom dome s.č.: 146, koniec trasy pri rodinnom dome s.č.: 102 (posledný dom v smere na Remetské Hámre).

Pre užívanie stavby stavebný úrad určuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona tieto podmienky:

1. Vlastník stavby je povinný zabezpečovať riadnu a pravidelnú údržbu stavby a jej okolia.
2. Stavbu užívať v zmysle hygienických, požiarnych a bezpečnostných predpisov, noriem a vyhlášok.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli na stavbe zistené nasledujúce skutočnosti:

-stavba bola zrealizovaná podľa overenej projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Miroslav Kic, Lekárovce 78, 072 54

-na stavbe neboli zistené nedostatky v prevedení stavby.

## **O d ô v o d n e n i e**

Obec Úbrež podala dňa 16.12.2022 na tunajšom úrade návrh na kolaudáciu stavby :  
**„Rekonštrukcia a výstavba chodníkov v obci Úbrež, líniová stavba na pozemku p.č. KN-E 1366, 1377(KN-C 610/1/), 1379,1380,1384 katastrálne územie Úbrež.**

V súlade s ustanovením § 80, stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania známym účastníkom konania a nariadil na deň 10.01.2023 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. V oznámení o začatí kolaudačného konania stavebný úrad upozornil účastníkov konania, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na neprihliadne.

V kolaudačnom konaní stavebný úrad najmä skúmal, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a či sa dodržali podmienky určené v stavebnom povolení. Ďalej skúmal, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

Pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním a v priebehu konania stavebný úrad preskúmal :

- zápis o odovzdaní a prevzatí diela,
- dokumentáciu overenú v stavebnom konaní,
- právoplatné stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, predĺženie platnosti stavebného povolenia,
- geometrický plán č.:34830162-50/22 vypracovaný geodetickou kanceláriou OLEJNIK, Úbrež 241 zo dňa 28.12.2022, overený OÚ Sobrance katastrálnym odborom 17.01.2023 pod číslom G1-06/2023.
- certifikáty a vyhlásenia o zhode použitých stavebných materiálov,
- stavebný denník,
- zameranie skutočného vyhotovenia stavby,
- vyjadrenie OU Sobrance, OSoŽP, Sobrance č.j.:OU-SO-OSZP-2022/000586-002 zo dňa 20.12.2022.

Pripomienky účastníkov kolaudačného konania:

V kolaudačnom konaní účastníci konania na miestnom šetrení nevzniesli žiadne pripomienky alebo námietky.

V súlade s ustanoveniami § 82 stavebného zákona stavebný úrad povolil užívanie stavby na určený účel a zároveň určil podmienky pre užívanie stavby.

Keďže stavebný úrad zistil, že nie je žiadna prekážka vydania kolaudačného rozhodnutia, v súlade s vykonaným dokazovaním podľa § 76 a násl. stavebného zákona rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Za predmetný úkon sa v zmysle zákona NR SR č. 286/2012 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch § 4 ods1. /štátne orgány, obce, vyššie územné celky a rozpočtové organizácie/ poplatok nevyrubuje.

## **P o u č e n i e**

Podľa § 53 a násl. Zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie /riadny opravný prostriedok/, a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Okresný úrad

v Košiciach, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Odvolanie sa podáva na Obec Úbrež, Úbrež 169, 072 42 Úbrež. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Martin Hvižd'ak  
starosta obce

Doručí sa:

1. Obec Úbrež, Úbrež 169, 072 42

Na vedomie:

1. OÚ Sobrance ,OS o ŽP, Tyršova 12, 073 01
2. Správa ciest KSK, Námestie maratónu mieru 1,042 66 Košice
3. OU Michalovce OCD a PK , Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
4. OR PZ Michalovce , ODI , J.Hollého 46,071 01 Michalovce
5. VSD a.s. , Mlynská 31, 042 91 Košice
6. VVS a.s., Hviezdoslavova 50, 071 01 Michalovce
7. Slovak Telekom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. SPP- Distribúcia a.s. , Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Ing. Miroslav Kic, Lekárovce 78, 072 54

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania podľa § 26 odst.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov oznamuje /doručuje/ verejnou vyhláškou a bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabulu obce Úbrež a zverejnené na webovom sídle obce.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie: