

Obec ÚBREŽ

Stavebný úrad, 072 42 Úbrež

Č.j.: 2022/224 – 2022/163

Sobrance 07.10.2022

Vec : Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31,
návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na líniovú stavbu :
Úbrež – úprava TS2, VN, NN a DP, v členení : PS 01 – Trafostanica, SO 01 – VN a NN
vedenia, SO 02 – NN vedenia a DP.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Obec Úbrež ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a podľa ustanovenia § 2 písmena e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, rozhodol podľa § 82, stavebného zákona, § 20 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 a § 47 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), vo veci návrhu na vydania kolaudačného rozhodnutia a na podklade výsledkov konania a miestneho šetrenia

povoľuje užívanie líniovej stavby :

Povoľuje stavebníkovi : **Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31**

užívanie stavby: **Úbrež – úprava TS2, VN, NN a DP, v členení : PS 01 – Trafostanica, SO 01 – VN a NN vedenia, SO 02 – NN vedenia a DP, SO - 03 Verejné osvetlenie;
líniová stavba na pozemkoch parc. č. KN C 610/2, 610/1, 431/3, 612/1, 2/3, 2/2, 2/1, parc.č. KN E 1377, 1378, 1384,
katastrálne územie Úbrež.**

Stavba obsahuje :

Líniová inžinierska stavba, preloženka existujúcej trafostanice, napojenie trafostanice káblom uloženým v zemi od miesta pôvodnej trafostanice, vyvedenie vývodov z projektovanej trafostanice, do distribučnej siete NN, úprava existujúcich NN vedení a úprava domových prípojok.

Účel užívania stavby :

Stavba podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona – inžinierska stavba – diaľkové a miestne rozvody elektriny.

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa § 82 ods. 2, 3, 4 stavebného zákona určuje tieto podmienky :

1. Vlastník stavby je povinný zabezpečovať riadnu a pravidelnú údržbu stavby a jej okolia.
2. Vlastník stavby je povinný vykonávať pravidelné revízie všetkých technických zariadení v zmysle platných STN.
3. Stavbu možno užívať na účel určený v tomto kolaudačnom rozhodnutí a podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Zmeny v spôsobe užívania stavby sú prípustné len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu podľa § 85 stavebného zákona, ktorý o nich rozhodne.

Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní boli na stavbe zistené nasledujúce skutočnosti :
Stavba bola zrealizovaná podľa overenej projektovej dokumentácie, spracovanej Ing. Mária Demečková, VSD a.s. Košice, Mlynská 31. Nepodstatné zmeny skutočného realizovania stavby od dokumentácie overenej v stavebnom konaní sú vyznačené v dokumentácii. Tieto zmeny nevyžadujú osobitné konanie.

Vyjadrenia dotknutých orgánov :

OR HaZZ Michalovce – kladné stanovisko zo dňa 11.10.2022 pod č. ORHZ-MI2-2022/000233-003.

Ostatní účastníci konania nevzniesli žiadne pripomienky alebo námietky, preto sa nimi stavebný úrad nezaoberal.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :

V kolaudačnom konaní účastníci konania neuplatnili pripomienky alebo námietky k užívaniu stavby, preto sa nimi stavebný úrad nezaoberal.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ – VSD a.s. Košice, Mlynská 31, podala stavebnému úradu dňa 09.09.2022, návrh na kolaudáciu líniovej stavby : Úbrež – úprava TS2, VN, NN a DP, v členení : PS 01 – Trafostanica, SO 01 – VN a NN vedenia, SO 02 – NN vedenia a DP, SO 03 – Verejné osvetlenie, líniova stavba na pozemkoch parc.č. KN C 610/2, 610/1, 431/3, 612/1, 2/3, 2/2, 2/1, parc.č. KN E 1377, 1378, 1384, katastrálne územie Úbrež, ktorá bola povolená stavebným úradom obcou Úbrež dňa 02.07.2021 pod č. 2021/29 – 2021/32, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.07.2021 a zmena stavby pred dokončením vydaná obcou Úbrež dňa 04.05.2022 pod č. 2022/103 – 2022/64.

K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia žiadateľ predložil:

- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy dotknutých orgánov štátnej správy;
- zápis o odovzdaní a prevzatí stavby, potvrdenie o dokončení zemných prác;
- správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného technického zariadenia;
- porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby;
- stavebné povolenie, zmena stavby pred dokončením, plán skutočného vyhotovenia;
- stanovisko OR HaZZ Michalovce;
- dokladmi o výsledkoch predpísaných skúšok;
- doklad o zaplatení správneho poplatku.

V oznámení o začatí kolaudačného konania upozornil stavebný úrad účastníkov a dotknuté orgány štátnej správy, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní, inak že sa na ne neprihliadne.

Pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním stavebný úrad preskúmal :

- projektovú dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní;
- preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce;
- zoznam dokladov a certifikátov použitých materiálov na stavbe;
- stavebný denník;
- právoplatné stavebné povolenie;
- potvrdenie o likvidácii odpadu.

Stavebný úrad na základe úplného návrhu oznámil dňa 23.09.2020 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania. Návrh bol preskúmaný pri ústnom konaní pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 13.10.2020.

V ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním bolo zistené, že sa dodržali všetky podmienky stavebného povolenia a vyhovel sa všetkým všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

V kolaudačnom konaní stavebný úrad najmä skúmal, či sa stavba uskutočnila podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní a či sa dodržali zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky určené v stavebnom povolení. Ďalej skúmal, či skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení.

Účastníci konania si k vydaniu kolaudačného rozhodnutia neuplatnili námietky.

V súlade s ustanoveniami § 82 stavebného zákona stavebný úrad povolil užívanie stavby na určený účel. Keďže stavebný úrad zistil, že nie je žiadna prekážka vydania kolaudačného rozhodnutia, v súlade s vykonaným dokazovaním podľa § 76 a nasl. stavebného zákona rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 120,-€ bol zaplatený bankovým prevodom na účet obce Úbrež v zmysle pol. 62a písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších právnych predpisov.

Poučenie

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obecný úrad Úbrež, 072 42 Úbrež.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom, podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Vybavuje : Paško




Ing. Martin HVIŽĎÁK

starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

1. VSD a.s. Košice, Mlynská 31
2. Obec Úbrež
3. Ostatným účastníkom konania - verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli obce Úbrež

Na vedomie :

1. Enerkos, Výstavba sietí región východ - dodávateľ
2. OÚ odbor starostlivosti o životné prostredie Sobrance, Tyršova 12
3. OR HaZZ Michalovce, Fr. Kráľa 21

Toto rozhodnutie sa účastníkom konania podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznamuje (doručuje) verejnou vyhláškou a bude po dobu 15 dní vyvesené na úradnej tabuli obce Úbrež a zverejnené na webovom sídle obce.

Vyvesené dňa 24.10.2022
.....
Pečiatka a podpis

Zvesené dňa
.....
Pečiatka a podpis

OBEC ÚBREŽ
072 42

OBEC ÚBREŽ
072 42