



## **UZNESENIE č. 5.1/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

### **K bodu 1. Otvorenie**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **KONŠTATUJE**

1. že zasadanie obecného zastupiteľstva v Úbreži bolo zvolané v súlade s § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 6 Rokovacieho poriadku,
2. že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov (viď. prezenčná listina).

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce



## **UZNESENIE č. 5.2/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

### **K bodu 3. Schválenie programu rokovania - Návrh zmeny programu rokovania OZ**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **SCHVAĽUJE**

zmenu programu rokovania obecného zastupiteľstva o body:

13. Harmonogram zasadnutí na rok 2022
14. Konsolidovaná výročná správa obce Úbrež za rok 2020
15. Správa audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2020 a individuálnej účtovnej závierke za rok 2020
16. Preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostu obce za rok 2020

**Hlasovanie:**        za: 5 – Zajac, Skyba, Olejník, Ščerbanovský, Kováč  
                              proti : 0  
                              zdržal sa: 0  
                              neprítomný/i: 2 – Hvižd'aková, Balog

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce



## **UZNESENIE č. 5.3/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreží zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

### **K bodu 3. Schválenie programu rokovania**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **SCHVAĽUJE**

program rokovania obecného zastupiteľstva v zmenenom znení.

**Hlasovanie:**        za: 5 – Zajac, Skyba, Olejník, Ščerbanovský, Kováč  
                              proti : 0  
                              zdržal sa: 0  
                              neprítomný/í: 2 – Hvižd'aková, Balog

V Úbreží, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce



## **UZNESENIE č. 5.4/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

### **K bodu 4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu Obce Úbrež na roky 2022 – 2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **BERIE NA VEDOMIE**

Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu Obce Úbrež na roky 2022 – 2024.

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce



## **UZNESENIE č. 5.5/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

### **K bodu 5. Návrh rozpočtu Obce Úbrež na roky 2022 – 2024**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **SCHVAĽUJE**

Rozpočet obce Úbrež na roky 2022-2024.

**Hlasovanie:** za: 6 – Zajac, Skyba, Olejník, Ščerbanovský, Kováč, Balog  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný/í: 1 – Hvižd'aková

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce



## **UZNESENIE č. 5.6/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

**K bodu 6. VZN č. 2/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**SCHVAĽUJE**

VZN č. 2/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v upravenom znení.

**Hlasovanie:**        za: 6 – Zajac, Skyba, Olejník, Ščerbanovský, Kováč, Balog  
                              proti : 0  
                              zdržal sa: 0  
                              neprítomný/í: 1 – Hvižd'aková

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce



## **UZNESENIE č. 5.7/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

**K bodu 7. VZN č. 3/2021 o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Úbrež**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **SCHVAĽUJE**

VZN č. 3/2021 o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Úbrež

**Hlasovanie:** za: 6 – Zajac, Skyba, Olejník, Ščerbanovský, Kováč, Balog  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný/í: 1 – Hvižd'aková

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce



## **UZNESENIE č. 5.8/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

**K bodu 8. Odpredaj bytov č.5 a č.6 v budove Zdravotníckeho a sociálneho zariadenia do osobného vlastníctva**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. za použitia príslušných ustanovení zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov

### **BERIE NA VEDOMIE**

- výpočet ceny bytov a ceny spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu s.č. 162 vyhotovený Ing. Marekom Kočišom, zo dňa 30.11.2021, ktoré byty ako výlučné vlastníctvo obce Úbrež, vrátane podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu sú zapísané na LV č. 1057, Obec Úbrež, kat. úz. Úbrež, na základe ktorého bola stanovená cena bytu č. 5 s prísl. na sumu 412,32 € a cena bytu č. 6 s prísl. na sumu 407,98 € a to v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

### **SCHVAĽUJE**

- predaj **bytu č. 5** nachádzajúceho sa na prízemí v bytovom dome súpisné číslo 162 v Obci Úbrež, kat. úz. Úbrež, postaveného na parcele reg. C č. 609/3, vrátane podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu s.č. 162 s výškou podielu 5223/32883 z celku za cenu 412,32 €, nájomkyni Karine Balogovej,

- predaj **bytu č. 6** nachádzajúceho sa na prízemí v bytovom dome súpisné číslo 162 v Obci Úbrež, kat. úz. Úbrež, postaveného na parcele reg. C č. 609/3, vrátane podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a na príslušenstve bytového domu s.č. 162 s výškou podielu 5168/32883 z celku za cenu 407,98 €, nájomkyni Silvii Oračkovej,

ktoré sú zapísané ako výlučné vlastníctvo obce Úbrež, čo vyplýva z LV č.1057 v k.ú. Úbrež, Obec Úbrež, okres Sobrance, kraj Košický, z výlučného vlastníctva Obce Úbrež do vlastníctva nájomcov.



## **POVERUJE**

- starostu obce Úbrež jednaním a podpísaním všetkých zmlúv, na základe ktorých dôjde k prevodu vlastníctva vyššie uvedených bytov s prísl. do vlastníctva nájomcov, ako aj všetkých úkonov s tým súvisiacich, vrátane návrhu na vklad údajov z kúpnych zmlúv do katastra nehnuteľnosti.

**Hlasovanie:**        za: 6 – Zajac, Skyba, Olejník, Ščerbanovský, Kováč, Balog  
                              proti : 0  
                              zdržal sa: 0  
                              neprítomný/í: 1 – Hvižd'aková

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce



## **UZNESENIE č. 5.9/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

### **K bodu 9. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **BERIE NA VEDOMIE**

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1.polrok 2022

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce



## **UZNESENIE č. 5.10/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

### **K bodu 10. Schválenie odmeny hlavnej kontrolórky**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **SCHVAĽUJE**

odmenu hlavnej kontrolórky za rok 2021 vo výške 10% z ročnej hrubej mzdy.

**Hlasovanie:** za: 6 – Zajac, Skyba, Olejník, Ščerbanovský, Kováč, Balog  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný/í: 1 – Hvižd'aková

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce



## **UZNESENIE č. 5.11/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

### **K bodu 11. Schválenie výstavby sociálnych bytov na rómskej osade**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **SCHVAĽUJE**

výstavbu sociálnych domov pri rómskej osade na pozemku vo výlučnom vlastníctve Obce Úbrež, na parcele KN – E č.986, v k. ú. Úbrež, obec Úbrež, okres Sobrance, kraj Košický, s výmerou 4 522 m<sup>2</sup>, druh pozemku - ostatná plocha, umiestnenie pozemku – pozemok umiestnený mimo zastavaného územia obce, zapísanom na LV č.809 pre k. ú. Úbrež, a poveruje starostu obce zabezpečením vypracovania projektovej dokumentácie na výstavbu sociálnych domov v sume 3 900 Eur.

**Hlasovanie:**        za: 5 – Zajac, Skyba, Ščerbanovský, Kováč, Balog  
                          proti : 1 - Olejník  
                          zdržal sa: 0  
                          neprítomný/i: 1 – Hvižd'aková

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce



## **UZNESENIE č. 5.12/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

### **K bodu 12. Rozpočtové opatrenie č.5/2021 a č.8/2021**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

## **SCHVAĽUJE**

Rozpočtové opatrenie č.5/2021 a č.8/2021

**Hlasovanie:**        za: 6 – Zajac, Skyba, Olejník, Ščerbanovský, Kováč, Balog  
                              proti : 0  
                              zdržal sa: 0  
                              neprítomný/í: 1 – Hvižd'aková

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce



## **UZNESENIE č. 5.13/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

### **K bodu 13. Harmonogram zasadnutí na rok 2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

## **SCHVAĽUJE**

Harmonogram zasadnutí na rok 2022.

**Hlasovanie:** za: 6 – Zajac, Skyba, Olejník, Ščerbanovský, Kováč, Balog  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný/í: 1 – Hvižd'aková

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce



## **UZNESENIE č. 5.14/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

**K bodu 14. Konsolidovaná výročná správa obce Úbrež za rok 2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **BERIE NA VEDOMIE**

konsolidovanú výročnú správu obce Úbrež za rok 2020.

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce



## **UZNESENIE č. 5.15/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

**K bodu 15. Správa audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a individuálnej účtovnej závierke za rok 2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **BERIE NA VEDOMIE**

správu audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a individuálnej účtovnej závierke za rok 2020.

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižďak**  
starosta obce





## **UZNESENIE č. 5.16/2021**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 17.12.2021**

**Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:**

### **K bodu 16. Preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostu za rok 2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **SCHVAĽUJE**

preplatenie nevyčerpanej dovolenky starostu za rok 2020 v počte 22 dní.

**Hlasovanie:**       za: 6 – Zajac, Skyba, Olejník, Ščerbanovský, Kováč, Balog  
                          proti : 0  
                          zdržal sa: 0  
                          neprítomný/í: 1 – Hvižd'aková

V Úbreži, 17.12.2021

**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce