Obec Úbrež

NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie
Obce Úbrež č. 3/2021

o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Úbrež

Zverejnené pred schválením: 01.12.2021

Zvesené pred schválením: 16.12.2021

Zverejnené po schválení:

Zvesené po schválení:

Obecné zastupiteľstvo obce Úbrež (ďalej len „obec“) v zmysle §6 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, §3 zákona č. 500/1991 Zb. o pôsobnosti obcí vo veciach nájmu a podnájmu nebytových priestorov v platnom znení, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Úbrež

vydáva

pre katastrálne územie obce Úbrež všeobecne záväzné nariadenie o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Úbrež (ďalej len „VZN“) v rámci výkonu samosprávnej pôsobnosti:

Obec Úbrež na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia §3 zákona č. 500/1991 Zb. o pôsobnosti obcí vo veciach nájmu a podnájmu nebytových priestorov v platnom znení, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Úbrež

vydáva

pre katastrálne územie obce Úbrež všeobecne záväzné nariadenie **č. 3/2021** o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Úbrež, **ktorým sa mení a dopĺňa** všeobecne záväzné nariadenie **č. 4/2018** o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve obce Úbrež zo dňa 28.12.2018 schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Úbreži číslo: 9.3/2018 zo dňa 28.12.2018.

Článok I.

1. V § 6 Cena nájmu sa odsek 1 nahrádza novým textom, ktorý znie:
„Ročné nájomné za 1 m2 podlahovej plochy nebytového priestoru je 37,50 Eur / m2.

Ročné nájomné za pozemky za 1 m2 podľa využiteľnosti:
a) záhrady v intraviláne, ostatné plochy, zastavané plochy a nádvoria - 0,01 €“

Článok II.

1. Toto VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Úbrež uznesením číslo ..... dňa ..... a nadobúda účinnosť dňom 01.01.2022.

V Úbreži dňa 30.11.2021

.....
Ing. Martin Hvižďak
Starosta obce Úbrež