



UZNESENIE č. 3.1/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 16.08.2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:

K bodu 1. Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

KONŠTATUJE

1. že zasadanie obecného zastupiteľstva v Úbreži bolo zvolané v súlade s § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 6 Rokovacieho poriadku,
2. že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov (viď. prezenčná listina).

V Úbreži, 16.08.2021

Ing. Martin Hvižd'ak
starosta obce



UZNESENIE č. 3.2/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 16.08.2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:

K bodu 3. Schválenie programu rokovania

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

SCHVAĽUJE

program rokovania obecného zastupiteľstva v znení v akom bol predložený bez doplnenia.

Hlasovanie: za: 7 - Olejník, Hvižd'aková, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog, Ščerbanovský
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/i: 0

V Úbreži, 16.08.2021

Ing. Martin Hvižd'ak
starosta obce



UZNESENIE č. 3.3/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 16.08.2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:

K bodu 5. Schválenie predloženia žiadosti na projekt „Úbrež-Materská škola“, IROP kód výzvy: IROP – PO2-SC221- 2021-67 a schválenie oprávnených a neoprávnených výdavkov projektu

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

NESCHVAĽUJE

- predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizáciu projektu „Úbrež – materská škola“ v rámci výzvy "IROP-PO2-SC221-2021-67" po aktualizácii predmetnej výzvy.

Hlasovanie: za: 7 - Olejník, Hvižd'aková, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog, Ščerbanovský
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

V Úbreži, 16.08.2021

Ing. Martin Hvižd'ak
starosta obce



UZNESENIE č. 3.4/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 16.08.2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:

K bodu 5. Použitie rezervného fondu na vypracovanie projektovej dokumentácie „Stavebné úpravy domu smútku v obci Úbrež“

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

SCHVAĽUJE

použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu vo výške 4 920 € na vypracovanie projektovej dokumentácie „Stavebné úpravy domu smútku v obci Úbrež“

Hlasovanie: za: 7 - Olejník, Hvižd'aková, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog, Ščerbanovský
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

V Úbreži, 16.08.2021

Ing. Martin Hvižd'ak
starosta obce



UZNESENIE č. 3.5/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 16.08.2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:

K bodu 6. Čerpanie schváleného úveru na projekt „Stavebné úpravy domu smútku v obci Úbrež“

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

SCHVAĽUJE

čerpanie schváleného Municipálneho úveru na projekt „Stavebné úpravy domu smútku v obci Úbrež“ vo výške 134 934,97 € v súlade so Zmluvou o dielo víťazného uchádzača verejného obstarávania.

Hlasovanie: za: 7 - Olejník, Hvižd'aková, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog, Ščerbanovský
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

V Úbreži, 16.08.2021

Ing. Martin Hvižd'ak
starosta obce



UZNESENIE č. 3.6/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 16.08.2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:

K bodu 7. Schválenie prevodu majetku spôsobom hodným osobitného zreteľa v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. na parcele č.9/2 o výmere 259 m2 kat. úz. Úbrež, na LV č. 809

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

A) KONŠTATUJE, že

- obec Úbrež je výlučným vlastníkom parc. reg. C č. 9/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 259 m2, čo je zapísané na LV č. 809 kat. úz. Úbrež.
- parc. reg. C č. 9/2 kat. úz. Úbrež susedí s parc. reg. C č. 9/1 a rod. domom s.č. 165 kat. úz. Úbrež, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Karine Balogovej, rod. Balogovej, občan SR, nar. 15.04.2000, r.č. 005415/7389, trvale bytom Úbrež č. 244.
- prístup z verejnej komunikácie k parc. reg. C č. 9/1 a k stavbe rod. domu s.č. 165 je možný iba cez parc. reg. C č. 9/2 kat. úz. Úbrež,
- obec Úbrež parc. reg. C č. 9/2 kat. úz. Úbrež nevyužíva a nepotrebuje túto na zabezpečovanie výkonu samosprávnych funkcií obce.

B) BERIE NA VEDOMIE

- znalecký posudok č. 167/2021 zo dňa 08.07.2021 vyhotovený Ing. Jozefom Mihaľovičom, Komenského 25, Sobrance, ktorým bola stanovená všeobecná hodnota pozemku p. č. CKN 9/2 v katastrálnom území Úbrež, okres Sobrance, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 259 m2, evidovanej na LV č. 809 kat. úz. Úbrež, vo výlučnom vlastníctve Obce Úbrež, pre účely prevodu vlastníctva nehnuteľnosti majetku Obce Úbrež na fyzickú osobu, na 370,00 €, a to v súlade s prílohou č. 3 Vyhlášky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení,
- zámer obce Úbrež zo dňa 01.06.2021 na predaj majetku obce, a to parc. reg. C č. 9/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 259 m2 kat. úz. Úbrež, ktorá je zapísaná ako výlučné vlastníctvo obce Úbrež na LV č. 809, záujemcovi/žiadateľovi Karine Balogovej, rod. Balogovej, občan SR, nar. 15.04.2000, r.č. 005415/7389, trvale bytom Úbrež č. 244, ktorá je vlastníčkou nehnuteľností v obci Úbrež zapísaných na LV č. 1020 kat. úz. Úbrež, a to parc. reg. C č. 9/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 300 m2 a na tejto parcele postavenej stavby

rod. domu s.č. 165. Spôsob predaja v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb., ako prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

C) SCHVAĽUJE

- predaj pozemku p. č. CKN 9/2 v kat. úz. Úbrež, okres Sobrance, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 259 m², evidovanej na LV č. 809 kat. úz. Úbrež, vo výlučnom vlastníctve Obce Úbrež za cenu v zmysle citovaného znaleckého posudku č. 167/2021 zo dňa 08.07.2021 vyhotoveného Ing. Jozefom Mihaľovičom, Komenského 25, Sobrance, za stanovenú cenu 370,00 €, z výlučného vlastníctva Obce Úbrež do vlastníctva Karine Balogovej, rod. Balogovej, občan SR, nar. 15.04.2000, r.č. 005415/7389, trvale bytom Úbrež č. 244, v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že prístup k nehnuteľnostiam, ktorých je výlučnou vlastníčkou z verejnej komunikácie je možný iba cez parc. reg. C č. 9/2 kat. úz. Úbrež, ktorá je vo vlastníctve obce Úbrež, pričom uvedenú parcelu obec nevyužíva a nepovažuje za nevyhnutne potrebnú pre plnenie samosprávnych funkcií obce,

D) POVERUJE

- starostu obce Úbrež jednaním a podpísaním kúpnej zmluvy, na základe ktorej dôjde k prevodu vlastníctva vyššie uvedeného pozemku do vlastníctva Karine Balogovej, rod. Balogovej, občan SR, nar. 15.04.2000, r.č. 005415/7389, trvale bytom Úbrež č. 244 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. ako prípad hodný osobitného zreteľa, ako aj všetkých úkonov s tým súvisiacich, vrátane návrhu na vklad údajov z kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: za: 7 - Olejník, Hvižd'aková, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog, Ščerbanovský
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/i: 0

V Úbreži, 16.08.2021

Ing. Martin Hvižd'ak
starosta obce



UZNESENIE č. 3.7/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 16.08.2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:

K bodu 8. Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2021 - Obecný futbalový klub

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

SCHVAĽUJE

poskytnutie dotácie vo výške 1 000 € z rozpočtu obce na rok 2021 pre Obecný futbalový klub.

Hlasovanie: za: 7 - Olejník, Hvižd'aková, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog, Ščerbanovský
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

V Úbreži, 16.08.2021

Ing. Martin Hvižd'ak
starosta obce



UZNESENIE č. 3.8/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 16.08.2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:

K bodu 9. Prejednanie Návrhu na vydanie predbežného opatrenia podľa §5 Občiansk. zákonníka

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

BERIE NA VEDOMIE

Návrh na vydanie predbežného opatrenia podľa §5 Občianskeho zákonníka.

V Úbreži, 16.08.2021

Ing. Martin Hvižd'ak
starosta obce



UZNESENIE č. 3.9/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 16.08.2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:

K bodu 10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2.polrok 2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

SCHVAĽUJE

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2.polrok 2021.

Hlasovanie: za: 7 - Olejník, Hviždáková, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog, Ščerbanovský
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomný/í: 0

V Úbreži, 16.08.2021

Ing. Martin Hviždák
starosta obce



UZNESENIE č. 3.10/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Úbreži zo dňa 16.08.2021

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:

K bodu 11. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

BERIE NA VEDOMIE

- schválenie projektu „Rekonštrukcia interiéru a výmena vykurovania v Dome kultúry v obci Úbrež“.

V Úbreži, 16.08.2021

Ing. Martin Hvižd'ak
starosta obce