

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úbrež,  
konaného dňa 30.06.2021 o 17:00 hod. v sobášnej miestnosti obce Úbrež

---

**Prítomný/í:** Ing. Martin Hvižďák, starosta obce  
**Poslanci:** Martin Olejník, Jana Hvižďáková, Ján Skyba, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac,  
Roman Balog, Miroslav Ščerbanovský

**Neprítomný/í:** Jana Hvižďáková (do bodu č.6)

**Ďalší prítomný/í:** Mgr. Patrícia Tižová – pracovníčka obce

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Stanovisko HK k záverečnému účtu obce Úbrež za rok 2020
5. Záverečný účet obce Úbrež za rok 2020
6. Zámer predaja pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa na parcele č.9/2 o výmere 259 m<sup>2</sup> kat. úz. Úbrež, na LV č. 809.
7. Rozpočtové opatrenie č. 1-4/2021
8. Zmena lokality výstavby detského ihriska
9. Zapojenia sa do výzvy z operačného programu OPKZP - C 67 OPKZP – PO2- SC211-2021- 67 a schválenie spolufinancovanie vo výške 5%
10. Zapojenia sa do výzvy z operačného programu IROP kód výzvy: IROP – PO2-SC221-2021-67  
a schválenie spolufinancovanie vo výške 5%
11. Schválenia PD na dom smútku vo výške 5000€
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov
14. Diskusia
15. Záver

### **K bodu 1. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a viedol starosta obce, ktorý privítal poslancov na zasadnutí obecného zastupiteľstva a zároveň skonštatoval, že na zasadnutí obecného zastupiteľstva je prítomných 6 poslancov obecného zastupiteľstva a zasadnutie je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov.

### ***Uznesenie č. 2.1/2021:***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **Konštatuje:**

- že zasadanie obecného zastupiteľstva v Úbreži bolo zvolané v súlade s § 12 ods. 1 zákona

- SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a čl. 4 Rokovacieho poriadku,
- že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov (viď. prezenčná listina).

### **K bodu 2. Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa**

Starosta obce navrhol overovateľov zápisnice v nasledujúcom zložení:

**Overovatelia:** Ján Kováč, Martin Olejník

Starosta obce učil návrhovú komisiu v zložení:

**Návrhová komisia:** Ján Skyba, Ing. Dušan Zajac, Roman Balog

**Zapisovateľka:** Mgr. Patrícia Tižová

Proti zloženiu návrhovej komisie nepredniesol námietky žiaden poslanec.

### **K bodu 3. Schválenie programu rokovania**

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Program rokovania obecného zastupiteľstva dostali poslanci v písomnej podobe a starosta obce požiadal poslancov o ďalšie návrhy, prípadne námietky. Žiaden poslanec nemal námietky ani návrhy na doplnenie programu rokovania.

#### ***Uznesenie č. 2.2/2021 :***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Schvaľuje:** program rokovania v znení v akom bol predložený starostom obce bez doplnenia.

**Hlasovanie:** za: 6 - Olejník, Ščerbanovský, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný/í: 1 - Hvižďaková

### **K bodu 4. Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Úbrež za rok 2020**

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Starosta obce predložil prítomným Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce Úbrež za rok 2020. Materiál dostali poslanci v písomnej podobe a starosta obce požiadal poslancov o prípadné námietky. K predmetnému bodu nemal nikto výhrady ani pripomienky.

#### ***Uznesenie č. 2.3/2021 :***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Berie na vedomie :** Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Úbrež za rok 2020.

## **K bodu 5. Záverečný účet obce Úbrež za rok 2020**

Predkladá: Ing. Martin Hvižd'ak

Starosta obce predložil prítomným Záverečný účet obce Úbrež za rok 2020. Materiál dostali poslanci v písomnej podobe a starosta obce požiadal poslancov o prípadné pripomienky.

K predmetnému bodu nemal nikto z prítomných žiadne otázky, pripomienky ani výhrady.

### ***Uznesenie č. 2.4/2021 :***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Schvaľuje :** Záverečný účet obce Úbrež za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia z roka 2020 na tvorbu rezervného fondu vo výške 7 390,94 EUR, ktorý bude použitý na úhradu kapitálových výdavkov.

**Hlasovanie:** za: 6 - Olejník, Ščerbanovský, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný/í: 1 - Hvižd'aková

## **K bodu 6. Zámer predaja pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa na parcele č.9/2 o výmere 259 m2 kat. úz. Úbrež, na LV č. 809**

Predkladá: Ing. Martin Hvižd'ak

Starosta obce predložil prítomným Zámer predaja pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa na parcele č.9/2 o výmere 259 m2 kat. úz. Úbrež, na LV č. 809. Zámer predaja pozemku spôsobom hodným osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli a web stránke obce dňa 01.06.2021, zvesený bod v deň zasadnutia obecného zastupiteľstva, dňa 30.06.2021. Na začiatku rokovania o tomto bode sa dostavila p.poslankyňa Hvižd'aková, ktorá bola zo začiatku zasadnutia neprítomná.

Materiál dostali poslanci v písomnej podobe a starosta obce požiadal poslancov o prípadné námietky. K predmetnému bodu nemal nikto výhrady ani pripomienky.

### ***Uznesenie č. 2.5/2021 :***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **a) konštatuje, že**

- obec Úbrež je výlučným vlastníkom parc. reg. C č. 9/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 259 m2, čo je zapísané na LV č. 809 kat. úz. Úbrež.

- parc. reg. C č. 9/2 kat. úz. Úbrež susedí s parc. reg. C č. 9/1 a rod. domom s.č. 165 kat. úz. Úbrež, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Karin Balogovej, rod. Balogovej, občan SR, nar. 15.04.2000, r.č. 005415/7389, trvale bytom Úbrež č. 244.

- prístup z verejnej komunikácie k parc. reg. C č. 9/1 a k stavbe rod. domu s.č. 165 je možný iba cez parc. reg. C č. 9/2 kat. úz. Úbrež.

- obec Úbrež parc. reg. C č. 9/2 kat. úz. Úbrež nevyužíva a nepotrebuje túto na zabezpečovanie

výkonu samosprávnych funkcií obce.

**b) berie na vedomie a schvaľuje,**

- zámer obce Úbrež zo dňa 01.06.2021 na predaj majetku obce, a to parc. reg. C č. 9/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 259 m<sup>2</sup> kat. úz. Úbrež, ktorá je zapísaná ako výlučné vlastníctvo obce Úbrež na LV č. 809, záujemcovi/žiadateli Karín Balogovej, rod. Balogovej, občan SR, nar. 15.04.2000, r.č. 005415/7389, trvale bytom Úbrež č. 244, ktorá je vlastníčkou nehnuteľností v obci Úbrež zapísaných na LV č. 1020 kat. úz. Úbrež, a to parc. reg. C č. 9/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 300 m<sup>2</sup> a na tejto parcele postavenej stavby rod. domu s.č. 165. Spôsob predaja v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb., ako prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- u žiadateľky sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že prístup k nehnuteľnostiam, ktorých je výlučnou vlastníčkou z verejnej komunikácie je možný iba cez parc. reg. C č. 9/2 kat. úz. Úbrež, ktorá je vo vlastníctve obce Úbrež, pričom uvedenú parcelu obec nevyužíva a nepovažuje za nevyhnutne potrebnú pre plnenie samosprávnych funkcií obce.

- že v súlade so súčasným platným právnym stavom o prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**c) poveruje**

- starostu obce Úbrež prípravou podkladov na zverejnenie tohto zámeru obce a následnému uzavretiu kúpnej zmluvy.

**Hlasovanie:** za: 7 - Olejník, Hvižd'aková, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog, Ščerbanovský

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný/í: 0

**K bodu 7. Rozpočtové opatrenie č. 1-4/2021**

Predkladá: Ing. Martin Hvižd'ak

Starosta obce predložil prítomným Rozpočtové opatrenie č. 1-4/2021. Starosta obce požiadal poslancov o prípadné pripomienky, námietky alebo otázky. K predmetnému bodu nemal nikto z prítomných žiadne otázky ani pripomienky.

***Uznesenie č. 2.6/2021 :***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje:**

zmenu rozpočtu Obce Úbrež na r. 2020 rozpočtovými opatreniami č.1-4/2021.

**Hlasovanie:** za: 7 - Olejník, Hvižd'aková, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog, Ščerbanovský

proti : 0

zdržal sa: 0

neprítomný/í: 0

## **K bodu 8. Zmena lokality výstavby detského ihriska**

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Starosta obce predniesol prítomným zámer zmeny lokality výstavby detského ihriska, na ktoré bola obci schválená dotácia zo štátneho rozpočtu – MPSVR SR na plnenie funkcií rodiny vo výške 35 379,- EUR, na ktoré bolo obecným zastupiteľstvom schválené spolufinancovanie obce vo výške 4 000 € (predloženie žiadosti a spolufinancovanie schválené na OZ dňa 30.03.2021). Pôvodná lokalita výstavby detského ihriska bola plánovaná v areáli ZŠ s MŠ, vzhľadom na prerokovanie s riaditeľom ZŠ s MŠ, PhDr. Tomášom Doležalom, PhD., MBA, je potrebné prerokovať zmenu lokality detského ihriska z dôvodu, že areál ZŠ s MŠ je poobede uzamknutý z dôvodu ochrany majetku. Zmena lokality výstavby detského ihriska bola komunikovaná s poslancami aj mailom, kde každý poslanec vyjadril svoj názor. Navrhovaná lokalita na výstavbu detského ihriska je parc. KN-C č.433/1 a KN-C č.432, k.ú. Úbrež, obec Úbrež, okres Sobrance, obe parcely evidované na LV 544, vo vlastníctve obce Úbrež. K predmetnému bodu nemal nikto z prítomných žiadne výhrady ani pripomienky.

### ***Uznesenie č. 2.7/2021 :***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **Schvaľuje :**

Zmenu lokality výstavby detského ihriska z areálu ZŠ s MŠ Úbrež na parc. KN-C č.433/1 a KN-C č.432, k.ú. Úbrež, obec Úbrež, okres Sobrance, evidované na LV č.544 vo vlastníctve Obce Úbrež.

**Hlasovanie:** za: 7 - Olejník, Hvižďaková, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog, Ščerbanovský  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný/í: 0

## **K bodu 9. Zapojenia sa do výzvy z operačného programu OPKZP - C 67 OPKZP – PO2-SC211- 2021- 67 a schválenie spolufinancovanie vo výške 5%**

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Starosta obce predniesol poslancom návrh na zapojenie sa do výzvy z operačného programu OPKZP - C 67 OPKZP – PO2- SC211- 2021- 67 , 67. výzva zameraná na podporu budovania environmentálnych centier za účelom realizácie informačných aktivít v oblasti adaptácie na zmenu klímy, projekt: "Zriadenie enviromentálneho centra za účelom realizácie informačných aktivít v oblasti adaptácie na zmenu klímy v obci Úbrež". Cieľom projektu by bolo zriadenie envirocentra vo verejnej budove, s.č.300, na parc.č.KN – C č.79. LV 1054, v vlastníctve obce Úbrež. Zároveň je predmetom bodu rokovania schválenie spolufinancovania obce vo výške 5% z cieľovej oprávnenej sumy, ktorá bude maximálne vo výške 180 000 €. Projektom by bola riešená rekonštrukcia predmetnej budovy, konkrétne zateplenie a fasáda a výmena strešnej krytiny. K predmetnému bodu nemal nikto z prítomných žiadne pripomienky ani otázky.

**Uznesenie č. 2.8/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Schvaľuje:**

predloženie žiadosti o dotáciu z Operačného programu Kvalita životného prostredia, kód výzvy: OPKZP - C 67 OPKZP – PO2- SC211- 2021- 67 na projekt: "Zriadenie enviromentálneho centra za účelom realizácie informačných aktivít v oblasti adaptácie na zmenu klímy v obci Úbrež" a schvaľuje spolufinancovanie predmetného projektu v výške 5% z cieľovej sumy.

**Hlasovanie:** za: 7 - Olejník, Hvižd'aková, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog, Ščerbanovský  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný/i: 0

**K bodu 10. Zapojenia sa do výzvy z operačného programu IROP kód výzvy: IROP – PO2-SC221- 2021-67**

Predkladá: Ing. Martin Hvižd'ak

Starosta obce predniesol poslancom návrh na zapojenie sa do výzvy z operačného programu IROP kód výzvy: IROP – PO2-SC221- 2021-67, na zvýšenie kapacít infraštruktúry materských škôl, k projektu „Úbrež – Materská škola“, zabezpečenie realizácie projektu, zabezpečenie 5% spolufinancovania projektu a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré môžu vzniknúť v priebehu realizácie projektu.

**Uznesenie č. 2.9/2021 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Schvaľuje:**

- predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizáciu projektu „ Úbrež – materská škola" realizovaného v rámci výzvy "IROP-PO2-SC221-2021-67", ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce,
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 5% z cieľovej sumy,
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce

**Hlasovanie:** za: 7 - Olejník, Hvižd'aková, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog, Ščerbanovský  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný/i: 0

## **K bodu 11. Schválenie PD na dom smútku vo výške 5000€**

Predkladá: Ing. Martin Hvižďak

Starosta obce predložil prítomným poslancom na schválenie vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu Domu smútku v sume 5 000€. Vypracovanie projektovej dokumentácie bolo predmetom rokovania obecného zastupiteľstva dňa 30.06.2021, predmetom tohto bodu je schválenie sumy za vypracovanie projektovej dokumentácie. K predmetnému bodu nemal nikto z prítomných žiadne pripomienky ani otázky.

### ***Uznesenie č. 2.10/2021 :***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **Schvaľuje:**

Vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu Domu smútku vo výške 5000 €.

**Hlasovanie:** za: 7 - Olejník, Hvižďaková, Skyba, Kováč, Ing. Zajac, Balog, Ščerbanovský  
proti : 0  
zdržal sa: 0  
neprítomný/í: 0

## **K bodu 12. Rôzne**

K tomuto bodu rokovania nemal nikto z prítomných návrh na prerokovanie.

## **K bodu 13. Interpelácie poslancov**

Žiaden z prítomných poslancov obecného zastupiteľstva nepredniesol žiadne interpelácie.

## **K bodu 14. Diskusia**

V rámci diskusie bola otvorená téma kamerového systému v obci. Starosta obce oboznámil poslancov o postupnom zmodernizovaní kamerového systému. Rovnako uviedol, že kamery budú namontované aj smerom na lokalitu, kde bude vybudované detské ihrisko. Poslankyňa Hvižďaková sa informovala, kedy je naplánovaná výstavba detského ihriska z dotácie MPSVR SR. Starosta obce uviedol, že výstavba závisí od vypracovania projektovej dokumentácie, ktorá je momentálne v štádiu spracovania. Starosta obce ďalej informoval o skutočnosti, že Obec Úbrež sa chcela zapojiť do projektu „Miestna občianska poriadková služba“ (MOPS), ale po preštudovaní podmienok výzvy bolo skonštatované, že Obec Úbrež nie je oprávneným žiadateľom, vzhľadom na to, že oprávneným žiadateľom je žiadateľ, ktorý mal alebo má uzatvorenú zmluvu na MOPS. V rámci diskusie bola otvorená téma častých krádeží v obci a rovnako to, že je potrebné im predchádzať. Starosta obce uviedol, že aj napriek tomu, že nie sme oprávnený žiadateľ na MOPS, v rámci projektu ÚPSVaR Cesta na trh práce 3 obec zamestná zamestnancov, ktorí budú hliadkovať v obci.

**K bodu 15. Záver**

Starosta obce poďakoval poslancom za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

**Zapísala:** Mgr. Patrícia Tižová

.....  
**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce

**Overovatelia:** Martin Olejník .....

Ján Kováč .....