

OBEC ÚBREŽ

Stavebný úrad, 072 42 Úbrež

Č. j. : 2021/29 – 2021/32

Sobrance 02.07.2021

Vec : **Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31 - žiadosť o stavebné povolenie na stavbu : Úbrež – úprava TS2, VN, NN a DP.**

ROZHODNUTIE

Obec Úbrež ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona 50/1976 Zb o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a podľa ustanovenia § 2 písmena e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 62 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov **v y d á v a** v zmysle § 66 ods. 1 a § 69 odst. a) stavebného zákona

stavebné povolenie

pre žiadateľa : **Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31
042 91 Košice**

na stavbu : **Úbrež – úprava TS2, VN, NN a DP;**
líniová stavba na pozemkoch
parc. č. KN C 610/2, 610/1, 431/3, 612/1, 2/3, 2/2, 2/1,
parc. č. KN E 1377, 1378, 1384,
v katastrálnom území obce **Úbrež.**

Predmetom stavby je preložka existujúcej trafostanica TS2 na parcelu č.1384, ktorej vlastníkom je obec Úbrež, napojenie trafostanice káblom uloženým v zemi od miesta pôvodnej trafostanice, vyvedenie vývodov z projektovanej trafostanice do distribučnej siete NN, úprava existujúcich NN vedení a úprava domových prípojk. Existujúca stožiarová stanica bude nahradená koncovou blokovou trafostanicou s transformátorom s výkonom 250 kVA. Napojenie trafostanice bude zrealizované káblom uloženým v zemi, existujúce distribučné NN vedenia budú nahradené izolovanými, nevyhovujúce podperné body budú nahradené nými bytonovými, podľa projektu vypracovaného projektantom : Ing. Mária Demečková, VSD a.s. Košice, Mlynská 31, pozostávajúceho z výkresovej časti a technickej správy, ktorý tvorí nedeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia. Projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona. Projektant vypracovaného projektu zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť podľa § 46 stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení zmien a doplnení.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohoto rozhodnutia. Prípadne zmeny nemôžu byť urobené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

3. Stavba bude dokončená najneskoršie do 3 rokov po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.
4. Stavba sa bude uskutočňovať dodávateľský – investor oznámi dodávateľa stavebných prác stavebnému úradu do 15 dní po výberovom konaní.
5. Investor pred započatím stavebných prác požiada správcov vedení technického vybavenia o presné vytýčenie ich vedení a bude rešpektovať STN 736005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia a dodržiavať ochranné pásma vedení technického vybavenia.
6. Investor povinne bude rešpektovať nariadenia odborného dozoru, inšpekčných a kontrolných orgánov, orgánov vykonávajúcich štátny stavebný dohľad a orgánov povoľujúcich stavbu.
7. Stavebný denník bude vedený denne s priepisom, očíslovanými stranami a identifikačnými údajmi o stavbe.
8. Skladovanie stavebného materiálu počas výstavby sa nemôže na verejných priestranstvách, chodníkoch a pod. bez súhlasu užívateľa, ktorý týmto priestorom disponuje.
9. Pri výstavbe dbať na už vybudované inžinierske siete a v prípade, že dôjde k poškodeniu, dohodnúť s majiteľom vysporiadanie škody.
10. Stavbu realizovať v súlade s vydaným rozhodnutím o umiestnení stavby, ktoré vydala Obec Úbrež dňa 02.10.2020 pod č. 2020/269 – 2020/160.
11. Odborný dozor nad uskutočňovaním stavby bude vykonávať – investor oznámi stavebného dozora stavebnému úradu do 15 dní po výberovom konaní. Odborný dozor musí spĺňať podmienky odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti vo výstavbe podľa § 2 zák.č. 136/1995 Z.z. a je zapísaný v registri odborne spôsobilých inžinierov (technikov).
12. Odpady vznikajúce počas realizácie stavby budú zneškodnené v súlade so zákonom NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch, firmou, ktorá je na túto činnosť oprávnená. Po ukončení prác (do 30 dní) je potrebné zdokladovať úradu ŽP spôsob zneškodnenia odpadov vzniknutých pri realizácii stavby.
13. Investor pri realizácii stavby zabezpečí aby neboli poškodené okolité pozemky, resp. budú prinavrátené do pôvodného stavu.
14. Investor musí pri realizácii prác rešpektovať pripomienky uvedené v stanovisku : VSD a.s. Košice zo dňa 20.04.2020 pod č. IP10702/MDe/2019, Správa ciest KSK Košice zo dňa 13.05.2020 pod č. ITU-2020/2095-4507, OÚ odbor starostlivosti o ŽP Sobrance ŠSOH zo dňa 19.06.2020 pod č. OU-SO-OSZP-2020/000349-002, OÚ odbor starostlivosti o ŽP Sobrance ŠSOPaK zo dňa 01.06.2020 pod č. OU-SO-OSZP-2020/000310-002, VVS a.s. Michalovce zo dňa 08.12.2020 pod č. 136299/2020/O, OÚ Michalovce, odbor cestnej dopravy a PK zo dňa 04.09.2020 pod č. OU-MU-OCDPK-2020/015901-002, Krajský pamiatkový úrad Košice zo dňa 06.05.2020 pod č. KPUKE-2020/9361-2/33144/PS, SB, SVP š.p. Správa povodia Laborca Michalovce zo dňa 14.05.2020 pod č. CS SVP OZ KE 2613/2020/2, SPP – Distribúcia a.s. Bratislava zo dňa 15.05.2020 pod č. TD/NS/0353/2020/Uh, Slovak Telekom a.s. Bratislava zo dňa 03.02.2021 pod č. 6612102621, Obec Úbrež zo dňa 11.05.2020 pod č. OcÚ-205/2020.
15. So stavbou, stavebnými prácami môže stavebník začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. Ak so stavebnými prácami stavebník nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, stavebné povolenie stráca platnosť v zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona.
16. Po ukončení výstavby stavebník požiada o vydanie kolaudačného rozhodnutia príslušný stavebný úrad, ktorý vydal stavebné povolenie so schváleným projektom a príslušnými dokladmi.

Pripomienky a námietky účastníkov konania :

V stavebnom konaní neboli podané žiadne námietky proti vydaniu stavebného povolenia, pripomienkam a podmienkam účastníkov konania bolo vyhovené v podmienkach stavebného povolenia.

Odôvodnenie:

Obec Úbrež obdržala žiadosť VSD a.s. Košice, Mlynská 31 pod č. 2021/29 - 2021/32, zo dňa 04.02.2021 s dokumentáciou a dokladmi, v ktorej žiada o vydanie stavebného povolenia na stavbu: Úbrež – úprava TS2, VN, NN a DP; líniová stavba na pozemkoch parc. č. KN C 610/2, 610/1, 431/3, 612/1, 2/3, 2/2, 2/1, parc. č. KN E 1377, 1378, 1384, v katastrálnom území Úbrež.

Stavebný úrad dňa 03.05.2021 pod č. 2020/29 – 2021/32, oznámil zahájenie stavebného konania verejnou vyhláškou a zároveň zvolal miestne šetrenie na deň 25.05.2021. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr pri tomto konaní. V stanovenej lehote účastníci stavebného konania nepodali žiadne námietky k vydaniu stavebného povolenia. Stavebný úrad v stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 ods.1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad oznámil dotknutým orgánom štátnej správy začatie stavebného konania. Svoje stanoviská oznámili : VSD a.s. Košice zo dňa 20.04.2020 pod č. IP10702/MDe/2019, Správa ciest KSK Košice zo dňa 13.05.2020 pod č. ITU-2020/2095-4507, OÚ odbor starostlivosti o ŽP Sobrance ŠSOH zo dňa 19.06.2020 pod č. OU-SO-OSZP-2020/000349-002, OÚ odbor starostlivosti o ŽP Sobrance ŠSOPaK zo dňa 01.06.2020 pod č. OU-SO-OSZP-2020/000310-002, VVS a.s. Michalovce zo dňa 08.12.2020 pod č. 136299/2020/O, OÚ Michalovce, odbor cestnej dopravy a PK zo dňa 04.09.2020 pod č. OU-MU-OCDPK-2020/015901-002, Krajský pamiatkový úrad Košice zo dňa 06.05.2020 pod č. KPUKE-2020/9361-2/33144/PS, SB, SVP š.p. Správa povodia Laborca Michalovce zo dňa 14.05.2020 pod č. CS SVP OZ KE 2613/2020/2, SPP – Distribúcia a.s. Bratislava zo dňa 15.05.2020 pod č. TD/NS/0353/2020/Uh, Slovak Telekom a.s. Bratislava zo dňa 03.02.2021 pod č. 6612102621, Obec Úbrež zo dňa 11.05.2020 pod č. OcÚ-205/2020.

Stavba je podľa § 108 ods. 2 písm. g zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stavbou vo verejnom záujme. Navrhovateľ je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike a má oprávnenie na zriaďovanie a prevádzkovanie verejnej elektrickej siete.

Stavebný úrad vzal pri rozhodovaní o stavebnom povolení do úvahy príslušne ustanovenia stavebného zákona, najmä ustanovenia § 60 a násl. vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace predpisy a technické normy. Keďže stavebník splnil požiadavky a podmienky vydania stavebného povolenia, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohoto rozhodnutia. Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené stavebným zákonom. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa do stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Správny poplatok vo výške 100,-€ bol zaplatený bankovým prevodom na účet obce Úbrež, v zmysle položky 60 ods g) zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel a predpisov.

Toto rozhodnutie sa vydáva verejnou vyhláškou podľa § 69 ods.2) stavebného zákona.

Poučenie:

Podľa § 53 a násl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obecný úrad Úbrež, 072 42 Úbrež.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Rozhodnutie sa doručí :

1. VSD a.s. Košice, Mlynská 31
2. Obec Úbrež
3. Ostatní účastníci konania – verejnou vyhláškou

Na vedomie :

1. OÚ odbor starostlivosti o ŽP Sobrance, Tyršova 12
2. VVS a.s. Michalovce, Hviezdoslavova 50
3. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25
5. Slovak Telekom a.s. Bratislava, Bajkalská 28
6. OÚ odbor cestnej dopravy a PK Michalovce, Nám. Slobody 1
7. SPP - Distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/b
8. Správa ciest KSK Košice, Nám. Maratónu mieru 1
9. OR HaZZ Michalovce, Fr. Kráľa 21
10. SVP š.p. OZ Povodie Laborca Michalovce, Vajanského 3

Toto rozhodnutie sa vydáva verejnou vyhláškou podľa § 69 ods.2) stavebného zákona.
Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a elektronickej tabuli obce Úbrež.

Vyvesené dňa : 12. 7. 2021

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie :