

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úbrež,
konaného dňa 26.09.2019 o 18:00 hod. v obradnej miestnosti obce Úbrež

Prítomní: Ing. Martin Hvižd'ak, starosta obce

Poslanci: Gabriela Fričová, Jana Hvižd'aková, Marianna Šimonová, Ján Skyba,
Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac

Nepřítomní:

Ďalší prítomní: Ing. Michaela Faix – pracovníčka obce

Gejza Holub, Jozef Balog, Imrich Tóth, Dávid Balog, Tibor Murgač, Stanislav
Balog

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2019
5. Zámer prevodu majetku obce
6. Zmena rokovacieho poriadku OZ
7. Zásady hospodárenia s majetkom obce Úbrež
8. VZN o podmienkach určovania a vyberania úhrad za služby a prenájom priestorov majetku obce Úbrež
9. Schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Rekonštrukcia interiéru a výmena vykurovania v Dome kultúry v obci Úbrež“ v rámci výzvy: MAS_102/7.4/1.1
10. Rôzne
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a viedol starosta obce, ktorý zároveň skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov.

Uznesenie č. 6.1 /2019:

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Konštatuje:

- že zasadanie obecného zastupiteľstva v Úbreži bolo zvolané v súlade s § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 6 Rokovacieho poriadku,
- že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov (viď. prezenčná listina).

K bodu 2. Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa

Overovatelia: Jana Hvižďáková, Marianna Šimonová
Návrhová komisia: Gabriela Fričová, Ján Skyba, Ján Kováč
Zapisovateľka: Ing. Michaela Faix

K bodu 3. Schválenie programu rokovania

Uznesenie č. 6.2/2019 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje: Doplnenie programu rokovania o bod číslo 9, ktorý znie: Schválenie finančnej spôsobilosti obce Úbrež k projektu Rekonštrukcia a výstavba chodníkov v obci Úbrež

Hlasovanie: za: Gabriela Fričová, Jana Hvižďáková, Marianna Šimonová, Ján Skyba,
Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac

proti : -
zdržal sa: -

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2019
5. Zámer prevodu majetku obce

6. Zmena rokovacieho poriadku OZ
7. Zásady hospodárenia s majetkom obce Úbrež
8. VZN o podmienkach určovania a vyberania úhrad za služby a prenájom priestorov majetku obce Úbrež
9. Schválenie finančnej spôsobilosti obce Úbrež k projektu Rekonštrukcia a výstavba chodníkov v obci Úbrež
10. Schválenie predloženia žiadosti o nenávratný finančný príspevok na projekt „Rekonštrukcia interiéru a výmena vykurovania v Dome kultúry v obci Úbrež“ v rámci výzvy: MAS_102/7.4/1.1
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

K bodu 4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2019

Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2019 predniesla p. Ing. Michaela Faix. Keďže k návrhu plánu nemal nikto z prítomných pripomienky ani doplňujúce návrhy, starosta dal za návrh hlasovať. Prítomnými poslancami bol Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2019 HK schválený, ktorý tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 6.3 /2019 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje: Plán kontrolnej činnosti HK obce na 2. polrok 2019 bez doplnenia.

Hlasovanie: za: Gabriela Fričová, Jana Hvižďáková, Marianna Šimonová, Ján Skyba,
Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac

proti : -

zdržal sa: -

K bodu 5. Zámer prevodu majetku obce

Starosta obce oboznámil poslancov ako i prítomných občanov o zámere prevodu majetku obce Úbrež hodného osobitného zreteľa, z dôvodu dlhodobého nájmu. Následne sa prítomní poslanci zhodli, že najvhodnejšia forma zmluvy o predaji bude zmluva o budúcej zmluve a následný prepis rodinného domu.

Uznesenie č. 6.4/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje: Zámer prevodu majetku obce Úbrež hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e)

zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí - stavba – rodinný dom, súpisné číslo 244 a k nemu príslušný pozemok parc. č. 192 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1092 m², evidované na LV č. 544, okres Sobrance, obec Úbrež, katastrálne územie Úbrež a to formou prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko spomínaný rodinný dom s príslušným pozemkom rodina p. Baloga, ako nadobúdateľa má dlhodobo v nájme a zveľaďuje ho.

Hlasovanie: za: Gabriela Fričová, Jana Hvižďáková, Marianna Šimonová, Ján Skyba,
Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac
proti : -
zdržal sa: -

K bodu 6. Zmena rokovacieho poriadku OZ

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov potrebou preschválenia rokovacieho poriadku OZ obce Úbrež, vzhľadom k tomu, že predošlý rokovací poriadok obsahoval značné formálne chyby. Prítomní poslanci porovnali predošlý a nový rokovací poriadok, a následne dal starosta za návrh hlasovať.

Uznesenie č. 6.5/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje: Zmenu rokovacieho poriadku OZ obce Úbrež

Hlasovanie: za: - Jana Hvižďáková, Gabriela Fričová, Marianna Šimonová,
Ján Skyba, Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac
proti : -
zdržal sa: -

K bodu 7. Zásady hospodárenia s majetkom obce Úbrež

Starosta obce oboznámil poslancov o spracovaní zásad hospodárenia s majetkom obce Úbrež. Poslanci následne upravili limity stanovené v zásadách a určili finančný limit pri nakladaní s majetkom obce a limit finančných operácií na 1 500,- €.

Poslankyňa Šimonová podotkla, že je vhodné, aby na obecnej webovej stránke boli zverejnené verejné obstarávania. Následne Ing. Faix prešla s prítomnými poslancami webovú stránku a názorne objasnila, kde sa na stránke nachádzajú verejné obstarávania.

Poslankyňa Šimonová taktiež poznamenala na čiastočnú nefunkčnosť svetiel na hornej hrádzke, starosta objasnil prečo vypadáva osvetlenie, a prisľúbil nápravu.

Uznesenie č. 6.6/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje: Zásady hospodárenia s majetkom obce Úbrež

Hlasovanie: za: Gabriela Fričová, Jana Hvižďáková, Marianna Šimonová, Ján Skyba,
Ing. Dušan Zajac

proti : -
zdržal sa: Roman Balog, Ján Kováč

K bodu 8. VZN o podmienkach určovania a vyberania úhrad za služby a prenájom priestorov majetku obce Úbrež

Starosta obce predniesol návrh VZN obce Úbrež o podmienkach určovania a vyberania úhrad za služby a prenájom priestorov majetku obce Úbrež. Následne poslanci pristúpili k úprave cenníka na základe ich pripraveného cenníka. Došlo k ostrej výmene názorov medzi poslankyňami Šimonovou, Fričovou a niektorými občanmi obce Úbrež, v dôsledku čoho sa 2 poslankyne, Šimonová a Fričová, ústne vzdali poslanskeho mandátu. Po búrlivej diskusii sa prítomný zhodli na cene nájmu za kultúrny dom, pričom ceny sú uvedené vo VZN, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 6.7/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje: VZN o podmienkach určovania a vyberania úhrad za služby a prenájom priestorov majetku obce Úbrež

Hlasovanie: za: Ján Skyba, Jana Hvižďáková, Marianna Šimonová, Gabriela Fričová,
Ing. Dušan Zajac

proti : Roman Balog, Ján Kováč
zdržal sa:

K bodu 9. Schválenie finančnej spôsobilosti obce Úbrež k projektu Rekonštrukcia a výstavba chodníkov v obci Úbrež

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov OZ o plánovanom podaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy - kód výzvy OPLZ-PO6-SC611-2019-1, s názvom projektu: „Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci Úbrež“ z Operačného programu Ľudské zdroje, Prioritná os 6., špecifický cieľ 6.1.1, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce. Poznamenal, že podmienkou projektu je povinné spolufinancovanie projektu, a to min. vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov ako aj zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa. Následne poslanci rozpúťali diskusiu, týkajúcu sa zapojenia sa do výzvy. Po zodpovedaní otázok dal starosta za návrh hlasovať.

Uznesenie č. 6.8/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje:

- a) podanie Žiadosti o NFP v rámci Výzvy - kód výzvy OPLZ-PO6-SC611-2019-1, s názvom projektu: „Výstavba a rekonštrukcia chodníkov v obci Úbrež“ z Operačného programu Ľudské zdroje, Prioritná os 6., špecifický cieľ 6.1.1, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce,
- b) zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov,

- c) zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie: za: Gabriela Fričová, Jana Hvižďáková, Marianna Šimonová, Ján Skyba,
Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac
proti: -
zdržal sa: -

K bodu 10 Rôzne

V prvom bode informoval poslancov o oprave vodovodu na rómskej osade a o financiách, koľko to stálo. Celková cena prác na oprave vodovodu na rómskej osade vyšla na sumu 1 066,- €.

Uznesenie č. 6.9/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Berie na vedomie: oprava vodovodu na RO

Hlasovanie: za: Ján Skyba, Jana Hvižďáková, Marianna Šimonová, Gabriela Fričová,
Ing. Dušan Zajac, Roman Balog, Ján Kováč
proti :

Starosta obce informoval poslancov o možnosti zapojenia sa do výzvy MAS 102/7.4/1.1 na projekt „Rekonštrukcia interiéru a výmena vykurovania v Dome kultúry v obci Úbrež“ v sume 17 994,42 € ako výška žiadanej dotácie a dofinancovanie neoprávnených výdavkov v sume 1 844,78 € a prípadné výdavky vzniknuté počas realizácie projektu.

Uznesenie č. 6.10/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje:

- predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok zameraný na projekt „Rekonštrukcia interiéru a výmena vykurovania v Dome kultúry v obci Úbrež“ v rámci výzvy: MAS_102/7.4/1.1
- kód výzvy: MAS_102/7.4/1.1,
- názov projektu: „Rekonštrukcia interiéru a výmena vykurovania v Dome kultúry v obci Úbrež“,
- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa,
- zabezpečenie poskytnutia bankovej záruky vo výške 50% žiadaného nenávratného finančného príspevku 17 994,42 € a zabezpečenie financovania výdavkov súvisiacich s poskytnutím bankovej záruky, ktorá je podmienkou žiadosti o zálohovú platbu, v prípade schválenia poskytnutia nenávratného finančného príspevku.

Hlasovanie: za: Ján Skyba, Jana Hvižďaková, Marianna Šimonová, Gabriela Fričová,
Ing. Dušan Zajac, Roman Balog, Ján Kováč
proti :
zdržal sa:

zdržal sa:

Starosta obce podal informáciu o pokroku pri predaji 6 a 4 bytovej jednotky. Zároveň skonštatoval, že na 4BJ je vecné bremeno Ministerstva zdravotníctva. Poslankyňa Fričová poznamenala, že v roku 2000, preberal od OUNZ všetky doklady týkajúce sa 4BJ vtedajší starosta obce, Jozef Kornúc.

Uznesenie č. 6.11/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Berie na vedomie: informáciu o existencii vecného bremena na 4BJ

Hlasovanie: za: Ján Skyba, Jana Hvižďaková, Marianna Šimonová, Gabriela Fričová,
Ing. Dušan Zajac, Roman Balog, Ján Kováč
proti :
zdržal sa:

Ing. Faix predniesla žiadosť ZŠ s MŠ o poskytnutie finančného príspevku vo výške 150,- € na akcie pre deti v materskej škole ako sú Mikuláš, Karneval a iné. Starosta dal za návrh hlasovať.

Uznesenie č. 6.12/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Schvaľuje: Poskytnutie finančného príspevku vo výške 150,- € na akcie pre deti v materskej škole

Hlasovanie: za: Gabriela Fričová, Jana Hvižďaková, Marianna Šimonová, Ján Skyba,
Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac
proti: -
zdržal sa: -

K bodu 11 – Diskusia

Starosta obce otvoril tému hydinárska farma na žiadosť poslankyne Hvižd'akovej. Preukázal úhradu časti stanovenej pokuty JUDr. Šoltésom na základe právoplatného rozhodnutia o udelení pokuty. Starosta obce oboznámil poslancov taktiež o evidovaní nedoplatkov na daniach za roky 2018 a 2019 voči JUDr. Šoltésovi, ako konateľovi spoločnosti prevádzkujúcej farmu v obci Úbrež, a tak isto o zaslaní výzvy na úhradu predmetných nedoplatkov.

Rovnako starosta obce opomenul poslancov, že zasielanie anonymov týkajúcich sa farmy v Úbreži obecnému úradu a ostatným dotknutým orgánom nerieši vzniknutú situáciu, nakoľko v danej veci konajú orgány činné v trestnom konaní a Okresný úrad v sídle kraja.

Na podnet občanov sa opäť začalo diskutovať o výške nájmu kultúrneho domu, ktorý bol obsahom VZN prejednávaného v bode 8. Diskusia sa vyostřila natoľko, že poslankyňa Fričová sa opätovneústne vzdala mandátu a opustila rokovaciu miestnosť. Následne opustila rokovaciu miestnosť aj poslankyňa Šimonová.

K bodu 12. Záver

Starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť a aktivitu na zasadnutí a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísal/(a): Ing. Michaela Faix

.....
Ing. Martin Hvižd'ak
starosta obce

Overovatelia: Jana Hvižd'aková

Marianna Šimonová