

**Zmluva o využívaní verejnej elektronickej komunikačnej siete,
využívaní verejných elektronických komunikačných služieb
a o spolupráci pri vybudovaní viacúčelovej optickej dátovej komunikačnej siete na
území obce Úbrež**

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 a nasl. zák.č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
medzi

LEKOS, s.r.o

Sídlo: Nad Laborcom č. 48, 071 01 Michalovce

IČO: 36 172 332

DIČ: 2020038757

IČ DPH: SK2020038757

Zapísaný v registri: Obchodný register Okresného súdu Košice I
v Odd. Sro, vl.č. 9237/V

Zastúpený: Ing. Milena Lašandová – konateľka spoločnosti

Bankové spojenie: VÚB, a.s. Bratislava

IBAN: SK15 0200 0000 0025 1959 4756

(ďalej len „spoločnosť LEKOS“)

a

Obec Úbrež

Sídlo: Obecný úrad, 072 42 Úbrež 169

IČO: 00325937

DIČ: 2020752448

Zastúpený: MVDr. Jozef ANTONIČ, starosta obce

(ďalej len „obec“)

/spoločnosť LEKOS a obec ďalej spoločne tiež „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“/

za týchto podmienok:

I. Úvodné ustanovenia a vymedzenie pojmov

1. LEKOS je obchodná spoločnosť, ktorá podniká v oblasti montáže, údržby a opravy verejných elektronických zariadení, poskytovania verejných elektronických služieb, zriaďovania rádiových zariadení, ktorých prevádzka nevyžaduje individuálne pridelenie frekvencie a zariadení vo frekvenčných pásmach, v ktorých sa vyžaduje pridelenie frekvencie, prevádzkovania technickej služby podľa § 7 ods. 1 zákona o súkromnej bezpečnosti v rozsahu: projektovanie, montáž, údržba, revízia, oprava zabezpečovacích systémov alebo poplachových systémov a systémov a zariadení umožňujúcich sledovanie pohybu a konania osoby v chránenom objekte, na chránenom mieste alebo v ich okolí.
2. Obec Úbrež je podľa zákona o obecnom zriadení právnickou osobou, ktorá za podmienok ustanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými

príjmami a ktorej základnou úlohou je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

3. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, výrazom použitým v tejto zmluve sa pripisuje význam, ktorý im pripisujú platné a účinné všeobecne záväzné predpisy, alebo ktorý majú tieto výrazy v bežnom obchodnom styku.
4. Na účely tejto zmluvy „wi-fi hot spot“ je miesto, na ktorom je dostupné bezdrôtové pripojenie do siete internet prostredníctvom využitia technológie wi-fi.
5. Poskytovanie siete je pre účely tejto zmluvy zriadenie siete, jej prevádzka a kontrola nad sieťou.

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je:
 - a) zabezpečenie internetového pripojenia obecného úradu na obdobie 15 rokov,
 - b) zabezpečenie internetového pripojenia materskej školy na obdobie 15 rokov,
 - c) poskytnutie vybudovanej optickej siete pre potreby rozšírenia kamerového systému v obci na obdobie 15 rokov,
 - d) dodanie a sfunkčnenie wifi hot spotu na obdobie 15 rokov, (ďalej samostatne aj ako „čiastkové služby“).
2. Predmetom tejto zmluvy je aj spolupráca zmluvných strán pri vybudovaní viacúčelovej optickej komunikačnej dátovej siete (ďalej len „optická sieť“) a poskytovaní verejných elektronických komunikačných služieb na území obce za podmienok stanovených touto zmluvou.

III. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Spoločnosť LEKOS sa na základe tejto zmluvy zaväzuje zabezpečiť pripojenie Obecného úradu k sieti internet prostredníctvom optickej siete na obdobie 15 rokov od dobudovania a sfunkčnenia optickej siete vybudovanej spoločnosťou LEKOS na príslušnom mieste a pripojenia tohto objektu do siete.
2. Spoločnosť LEKOS sa zaväzuje zabezpečiť pripojenie k sieti internet prostredníctvom optickej siete na území obce, pre objekt určený obcou, a to Materskú školu, na obdobie 15 rokov od dobudovania a sfunkčnenia optickej siete vybudovanej spoločnosťou LEKOS na príslušnom mieste a pripojenia tohto objektu do siete.
3. Spoločnosť LEKOS sa zaväzuje poskytnúť obci časť vybudovanej optickej siete pre potreby rozšírenia kamerového systému slúžiaceho na účely prevencie a zabezpečenia osôb, majetku a verejného poriadku v obci na obdobie 15 rokov od pripojenia naraz aspoň troch kamerových jednotiek na žiadosť obce do komunikačnej siete. Na prípadnej inštalácii ďalších kamerových jednotiek sa zmluvné strany vopred dohodnú.
4. Spoločnosť LEKOS sa zaväzuje zabezpečiť pre obec dodanie a sfunkčnenie wi-fi hot spotu. Pokrytie signálom wifi hot spot v centre obce zabezpečí spoločnosť LEKOS na obdobie 15 rokov od sfunkčnenia hot spotu.
5. Optickú sieť vybuduje spoločnosť LEKOS na vlastné náklady. Koncové zariadenia pre zabezpečenie internetového pripojenia poskytne spoločnosť LEKOS obci bezodplatne. Telekomunikačné zariadenia, koncové zariadenia, pridružené prostriedky a príslušenstvo siete, ktoré poskytne spoločnosť LEKOS na vlastné náklady s cieľom poskytovať čiastkové služby, ostávajú počas celej doby poskytovania týchto služieb aj po uplynutí tejto doby v jej vlastníctve.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že optické káble a ostatné príslušenstvo tvoriace optickú komunikačnú sieť, budú umiestnené:

- a) nadzemným vedením, t.j. optické káble budú umiestnené na oporných bodoch, ktoré sú v čase podpisu zmluvy vo vlastníctve obce,
 - b) podzemným vedením, t.j. optické káble budú umiestnené zakopaním do zeme.
7. Obec sa zaväzuje poskytnúť v prípade potreby súhlasné stanovisko k územnému konaniu pre umiestnenie káblov nadzemným vedením a súhlasné stanovisko k územnému konaniu pre umiestnenie káblov podzemným vedením.
 8. Obec sa zaväzuje bezodkladne poskytnúť spoločnosti LEKOS akúkoľvek súčinnosť potrebnú k plneniu tejto zmluvy počas budovania siete, počas celej zmluvnej doby poskytovania čiastkových služieb, aj po uplynutí tejto doby (najmä umožniť umiestnenie telekomunikačného zariadenia, poskytnúť priestor na umiestnenie zariadenia, umožniť jeho napájanie z elektrickej siete, umožniť prístup na nehnuteľnosti a oporné body, konštrukcie a ďalšie činnosti, ktorých potreba vznikne v čase budovania siete, jej prevádzky a údržby).
 9. Obec je oprávnená požadovať od spoločnosti LEKOS informácie o postupe prác pri budovaní siete a uvedení siete do prevádzky.
 10. Spoločnosť LEKOS sa zaväzuje pri poskytovaní služieb postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať platné všeobecne záväzné predpisy a technické normy, poskytovať čiastkové služby v primeranej kvalite, podľa potreby poskytovať servis a odstraňovať prípadné poruchy zariadení, ktoré by mohli byť prekážkou využívania služieb obcou.
 11. Spoločnosť LEKOS sa zaväzuje poskytovať obci minimálnu garantovanú kvalitu služieb definovanú parametrami: minimálna mesačná dostupnosť služby 90% za obdobie kalendárneho mesiaca; doba nástupu na servis v prípade výpadku pripojenia 48 hodín; rozsah zákaznickej podpory - konfigurácie pripojenia do siete a poštových klientov; najskorší termín vykonania prieskumu uskutočniteľnosti zariadenia služby 7 dní; jedno telefónne číslo na zodpovedanie všetkých otázok potrebných na vyriešenie všetkých prípadných problémov 0907 948 008.
 12. Spoločnosť LEKOS je povinná bezodkladne riešiť poruchy v poskytovaní služby, ktoré vznikli na jej strane.
 13. Spoločnosť LEKOS sa zaväzuje oznámiť obci čas plánovaného obmedzenia alebo prerušenia poskytovanej služby z dôvodu vykonávania opráv, servisu alebo údržby siete alebo telekomunikačného zariadenia písomne poštou, zaslaním e-mailu, telefonicky alebo zverejnením na internetovej stránke www.lekonline.sk.
 14. Obec sa zaväzuje ihneď ohlásiť poruchu ktorejkoľvek čiastkovej služby, resp. poruchy na telekomunikačnom zariadení na telefónnom čísle 0907 948 008.
 15. Zmluvné strany sa dohodli, že obec znáša náklady na nákup kamerových jednotiek, záznamového zariadenia a ich inštaláciu, nakoľko to nie je predmetom tejto zmluvy.
 16. Obec sa zaväzuje konzultovať so spoločnosťou LEKOS použitie vlastných koncových komunikačných zariadení pripájaných do vybudovanej siete z dôvodu zachovania kompatibility.
 17. Začiatok poskytovania jednotlivých čiastkových služieb si zmluvné strany potvrdia odovzdávacím/preberacím protokolom s uvedením dátumu zriadenia pripojenia, od ktorého začína plynúť obdobie poskytovania čiastkovej služby.
 18. Po uplynutí doby poskytovania jednotlivých čiastkových služieb
 - a) v prípade záujmu obce využívať naďalej jednotlivé čiastkové služby, uzavrie obec so spoločnosťou LEKOS nové zmluvy pre tieto služby za obchodných podmienok a cien platných v čase uzatvárania novej zmluvy alebo podľa dohody zmluvných strán,
 - b) v prípade, že obec nebude mať záujem naďalej využívať čiastkové služby, táto zmluva zaniká a spoločnosť LEKOS je oprávnená zdemontovať koncové zariadenia,

prípadne aj časť telekomunikačného zariadenia, ktoré je v jej vlastníctve a ktoré slúžilo len na účel poskytovania zmluvných čiastkových služieb.

19. Obec sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí zakreslenie optickej siete do mapy inžinierskych sietí.

IV. Cena a spôsob úhrady

1. Obec sa zaväzuje zaplatiť spoločnosti LEKOS súhrnnú odplatu za poskytnutie všetkých čiastkových služieb (podľa článku II. bodu 1 a článku III. bodov 1 až 4) vo výške 5 833,34 Eur bez DPH (slovom päťtisícosemstotridsaťtri eur a tridsaťštyri centov).
2. Obec sa zaväzuje uhradiť odplatu podľa predchádzajúceho bodu na bankový účet spoločnosti LEKOS uvedený v záhlaví tejto zmluvy, a to naraz alebo najviac v troch splátkach, na základe faktúr vystavených spoločnosťou LEKOS. Na termíne a výške fakturovanej sumy (splátky) sa zmluvné strany vždy vopred dohodnú tak, že poslednú splátku uhradí obec spoločnosti LEKOS najneskôr do troch rokov od podpísania tejto zmluvy. V prípade, ak medzi Obcou a spoločnosťou LEKOS nedôjde do troch rokov odo dňa účinnosti tejto zmluvy k dohode o termíne a výške fakturovanej sumy (splátky) platí, že spoločnosť LEKOS má právo vystaviť faktúru na celú výšku odplaty po uplynutí jedného mesiaca odo dňa začatia poskytovania čiastkových služieb po dobudovaní optickej siete, a ak optická sieť nebola vybudovaná z dôvodu neposkytnutia súčinnosti zo strany obce, spoločnosť LEKOS má právo vystaviť faktúru na celú výšku odplaty po uplynutí troch rokov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.

V. Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia spôsobom v obci obvyklým.
3. Táto zmluva sa uzatvára na dobu poskytovania čiastkových služieb spoločnosťou LEKOS.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že od zmluvy nemožno odstúpiť vzhľadom na povahu predmetu zmluvy a nemožnosť zmluvných strán vrátiť si vzájomne plnenie zmluvy.
5. Zmluva zaniká:
 - a) dohodou zmluvných strán, ktorá musí mať písomnú podobu s určením dátumu, ku ktorému končí platnosť zmluvy,
 - b) výpoveďou, pričom výpovedná lehota je 24 mesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že ukončiť túto zmluvu výpoveďou bez udania dôvodu zo strany obce je možné až po uplynutí 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy,
 - c) splnením predmetu zmluvy, t.j. skončením lehoty na poskytovanie jednotlivých čiastkových služieb. Zmluva zaniká skončením lehoty poskytovania poslednej čiastkovej služby, ak zmluvná lehota poskytovania ďalších čiastkových služieb, ktoré začala spoločnosť LEKOS obci poskytovať skôr, už skončila.

VI. Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že za porušenie povinnosti zaplatiť fakturovanú sumu do termínu splatnosti podľa článku IV. tejto zmluvy je spoločnosť LEKOS oprávnená požadovať od obce zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý

začatý deň omeškania. Nárok spoločnosti LEKOS na náhradu škody prevyšujúcu výšku zaplatenej zmluvnej pokuty nie je zaplatením zmluvnej pokuty dotknutý.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné prijímať iba vo forme očíslovaných písomných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných oboma zmluvnými stranami, inak sú neplatné.
2. Zmluvné strany nesmú k zmluve prijať dodatky, ktoré by boli v rozpore s § 10a ods. 1 zákona č. 25/2006 o verejnom obstarávaní.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že verejná elektronická komunikačná sieť je stavbou vo verejnom záujme v zmysle zákona č. 351/2011 o elektronických komunikáciách, z čoho vyplýva, že spoločnosť LEKOS má postavenie podniku.
4. Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa vzťahujú ustanovenia zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ak by akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bolo z akéhokoľvek dôvodu neplatné alebo nevykonateľné, je neplatným alebo nevykonateľným len toto ustanovenie, pokiaľ z povahy tejto zmluvy alebo z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých došlo k jej uzatvoreniu, nevyplýva, že toto ustanovenie nemožno oddeliť od ostatného obsahu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by došlo k situácii uvedenej v predchádzajúcej vete, vykonajú bezodkladne doplnenie podmienok podľa tejto zmluvy, tak aby bol zachovaný zmysel a účel neplatného alebo nevykonateľného ustanovenia. Uvedené doplnenie nevykonajú iba v prípade, ak by bol už samotný zmysel a účel neplatného ustanovenia právne nemožný a/alebo nedovolený a teda neplatné ustanovenie by objektívne nebolo možné nahradiť iným platným ustanovením so zachovaním jeho zmyslu a účelu. Zmluvné strany vykonajú bezodkladne doplnenie podmienok podľa tejto zmluvy aj v prípade, ak vzniknú pochybnosti o výklade niektorého jeho ustanovenia, tak aby bol zachovaný zmysel a účel tohto ustanovenia.
6. Ustanovenia tejto zmluvy o právach a povinnostiach zmluvných strán majú prednosť pred všeobecnými obchodnými podmienkami spoločnosti LEKOS o poskytovaní elektronických služieb. Práva a povinnosti zmluvných strán neuvedené v tejto zmluve, upravujú všeobecné podmienky spoločnosti LEKOS a zákon o elektronických komunikáciách.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že akékoľvek nezhody pri realizácii tejto zmluvy budú riešené predovšetkým dohodou.
8. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží po jednom (1) vyhotovení zmluvy.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle plniť zmluvné záväzky. Zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak toho ju podpísali.

V Sobranceiach, dňa 12.2.2016

V Sobranceiach, dňa 12.2.2016

LEKOS, s.r.o.
Ing. Milena Lašandová
konateľka

Obec Ubrež
MVDr. Jozef Antonič
starosta