

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Úbrež,  
konaného dňa 08.02.2019 o 17:00 hod. v obradnej miestnosti obce Úbrež

---

**Prítomní:** Ing. Martin Hvižďak, starosta obce

**Poslanci:** Gabriela Fričová, Jana Hvižďaková, Marianna Šimonová, Ján Skyba,  
Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac

**Neprítomní:**

**Ďalší prítomní:** Ing. Michaela Birčáková – pracovníčka obce

Gejza Holub – pracovník obce

JUDr. Rudolf Ballasch LL.M., Veronika Beňová, MVDr. Jozef Antonič, Ján Serbák, Ján Marcin, Anna Sklárová, Martin Balog, Ružena Balogová, Viera Balogová, Lesana Bilá, Tibor Bilý, Valéria Balogová

### **Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Hydinárska farma
5. Prejedanie možnosti odpredaja Obecného majetku
6. Kúpa pozemku Parcela KN C 216 - LV 528 o výmere 3422 m<sup>2</sup> – pre obecné účely.
7. Nákup a výmena verejného osvetlenia v počte 110 Ks
8. Výzva Rady vlády pre prevenciu kriminality na rok 2019 s projektom „Detské ihrisko“ v obci Úbrež
9. Výnos MF SR – dotácia
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

### **K bodu 1. Otvorenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) otvoril a viedol starosta obce, ktorý zároveň skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov.

### ***Uznesenie č. 1.1 /2019:***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **Konštatuje:**

- že zasadanie obecného zastupiteľstva v Úbreži bolo zvolané v súlade s § 12 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 6 Rokovacieho poriadku,
- že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko sú prítomní všetci poslanci (vid'. prezenčná listina).

## **K bodu 2. Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa**

**Overovatelia:** Jana Hvižďaková, Ján Kováč  
**Návrhová komisia:** Gabriela Fričová, Ján Skyba, Roman Balog  
**Zapisovateľka:** Ing. Michaela Birčáková

## **K bodu 3. Schválenie programu rokovania**

**Uznesenie č. 1.2/2019 :**

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Schvaľuje:** Program rokovania v znení bez doplnenia ako bol predložený starostom obce.

**Hlasovanie:** za: Gabriela Fričová, Jana Hvižďaková, Marianna Šimonová, Ján Skyba,  
Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac

proti : -

zdržal sa: -

## **SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:**

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice, návrhovej komisie a zapisovateľa
3. Schválenie programu rokovania
4. Hydinárska farma
5. Prejedanie možnosti odpredaja Obecného majetku
6. Kúpa pozemku Parcela KN C 216 - LV 528 o výmere 3422 m<sup>2</sup> – pre obecné účely.
7. Nákup a výmena verejného osvetlenia v počte 110 Ks
8. Výzva Rady vlády pre prevenciu kriminality na rok 2019 s projektom „Detské ihrisko“ v obci Úbrež
9. Výnos MF SR – dotácia
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

## **K bodu 4. Hydinárska farma**

Starosta obce Ing. Martin Hvižďak prečítal prítomným žiadosť JUDr. Šoltésa o zmenu územného plánu obce Úbrež. Následne zástupca starostu Ing. Zajac prečítal vyjadrenie p. Ing. Boškovej ohľadom územného plánu. JUDr. Ballasch predložil prítomným poslancom brožúry – projekt hydinovej farmy- vysvetlil ako bude riešený prípadný budúci zápach z hydinovej farmy šíriaci sa z ďalších hál, ktoré sa v súčasnosti stavajú. Pán poslanec Skyba upozornil na porezané stromy v okolí farmy. MVDr. Antonič žiadal podanie informácie či bolo vydané stavebné povolenie, keďže sa už kopú základy ďalších hál, taktiež vyjadril aj svoj názor z pozície veterinára a bývalého starostu. Pani poslankyňa Hvižďaková upozornila na výšku produkcie a množstvo kamiónov zabezpečujúcich prepravu. Taktiež položila otázku na prítomného JUDr. Ballascha LLM týkajúcu sa zabezpečenia kafilérnych vývozov z farmy. P. Ballasch odpovedal, že farma Chicken meals s.r.o. má zabezpečenú asanáciu uhynutých sliepok prostredníctvom asanačnej firmy zo Žiliny. Na čo mu

bola prečítaná odpoveď, ktorú si vyžiadala p. Hvižďaková od tejto firmy, že asanačná firma zo Žiliny nezabezpečuje žiadne vývozy pre Chicken Meals s.r.o., kde sa p. Ballasch ohradil, že bude požadovať opravné vyjadrenie tejto firmy.

Následne dal starosta obce hlasovať za zmenu územného plánu obce Úbrež.

#### ***Uznesenie č. 1.3/2019***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Neschvaľuje:** Zmenu územného plánu obce Úbrež

**Hlasovanie:** za: -  
proti : Gabriela Fričová, Jana Hvižďaková, Marianna Šimonová, Ján Skyba, Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac  
zdržal sa: -

#### **K bodu 5. Prejedanie možnosti odpredaja Obecného majetku**

Starosta obce predstavil prítomným žiadosť Martina Baloga o predaj obecného domu. Zástupca starostu prečítal znalecký posudok rodinného domu z roku 2011, kedy bola podaná predošlá žiadosť p. Balogovej o odpredaj tohto rodinného domu. Poslanci obecného zastupiteľstva určili p. Balogovi podmienku, aby na najbližšie Obecné zastupiteľstvo predložil návrh na odkúpenie obecného majetku.

#### ***Uznesenie č. 1.4/2019***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Schvaľuje:** Návrh na odpredaj obecného majetku

**Hlasovanie:** za: Gabriela Fričová, Jana Hvižďaková, Marianna Šimonová, Ján Skyba, Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac  
proti : -  
zdržal sa: -

#### **K bodu 6. Kúpa pozemku Parcela KN C 216 - LV 528 o výmere 3422 m<sup>2</sup> – pre obecné účely.**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ o uskutočnenej kúpe pozemku na LV 528, KN C 216 a informoval ich o prerušenom konaní návrhu na vklad do katastra nehnuteľnosti a o potrebnom doložení uznesenia o kúpe pozemku.

#### ***Uznesenie č. 1.5/2019***

**Schvaľuje:** Kúpa pozemku na parcele KN C 216 na LV 528 o výmere 3422 m<sup>2</sup>

**Hlasovanie:** proti : -  
za: Jana Hvižďaková, Marianna Šimonová, Ján Skyba, Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac

Pod podmienkou neskoršieho odpredaja v prípade záujmu susedov hlasovali: Ján Skyba, Jana Hvižďaková a Marianna Šimonová

zdržal sa: Gabriela Fričová

### **K bodu 7. Nákup a výmena verejného osvetlenia v počte 110 Ks**

Starosta obce informoval o vymenených 2 svietidlách verejného osvetlenia na testovanie – jedna oproti kinu a druhá oproti budove obecného úradu. Cena za výmenu 110 ks VO je 21 546€, čo v mesačných platbách vychádza na 359,10€. Firma Tiplux grátiš dodá revíziu, 4x 50W led osvetlenia kostolov a školy, 2x solárne lampy na cintorín a súmrakový snímač.

#### ***Uznesenie č. 1.6/2019***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Schvaľuje:** Nákup a výmenu verejného osvetlenia v počte 110 ks

**Hlasovanie:** za: Gabriela Fričová, Jana Hvižďaková, Marianna Šimonová, Ján Skyba, Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac

proti : -

zdržal sa: -

### **K bodu 8. Výzva Rady vlády pre prevenciu kriminality na rok 2019 s projektom „Detské ihrisko“ v obci Úbrež**

Starosta obce oboznámil poslancov o prebiehajúcej výzve na projekt detského ihriska, pri ktorom je podmienka 20% spolufinancovania z vlastných zdrojov. Starosta sa spolu s poslancami zhodli, že najvhodnejšie miesto je park pri rímskokatolíckom kostole.

#### ***Uznesenie č. 1.7/2019***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Schvaľuje:** Projekt detské ihrisko v obci Úbrež

**Hlasovanie:** za: Gabriela Fričová, Jana Hvižďaková, Marianna Šimonová, Ján Skyba, Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac

proti : -

zdržal sa: -

### **K bodu 9. Výnos MF SR – dotácia**

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov o možnosti čerpania dotácie z výnosu MF SR, ktorej termín je 4. marca. Navrhol rekonštrukciu KD a v budúcnosti legalizáciu a úpravu domu smútku.

#### ***Uznesenie č. 1.8/2019***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Schvaľuje:** Výnos MF SR- dotáciu na rekonštrukciu kultúrneho domu

**Hlasovanie:** za: Gabriela Fričová, Jana Hvižďáková, Marianna Šimonová, Ján Skyba, Roman Balog, Ján Kováč, Ing. Dušan Zajac  
proti : -  
zdržal sa: -

### **K bodu 10. Rôzne**

Starosta obce prečítal žiadosť T. Bilého a pani Fričová prečítala žiadosť M. Bilěj o výmenu okien v 6BJ. Poslanci obecného zastupiteľstva sa po diskusii zhodli na budúcom stretnutí obyvateľov 6BJ a 4BJ, kde im bude predložená možnosť čerpania finančných prostriedkov z ŠFRB. Poslanci OZ sa dohodli a posunuli žiadosť T. Bilého a M. Bilěj na ďalšie najbližšie zastupiteľstvo, kde sa za účasti všetkých obyvateľov bytových jednotiek prerokuje rekonštrukcia BJ.

### ***Uznesenie č. 1.9/2019***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Berie na vedomie:** Žiadosť T. Bilého o výmenu okien k 6BJ  
Žiadosť M. Bilej o výmenu okien k 6BJ

Ďalším bodom o ktorom informoval starosta bolo prevzatie 1 vetvy vodovodu do správy VVS a o neprevzatí vetvy na RO. J. Marcin vysvetlil ako to bolo s rozširovaním verejného vodovodu v minulosti a oboznámil poslancov o možnosti šetrenia – vypínanie hlavného ventilu pri dome pani Stankovej počas nočných hodín, a navrhol taktiež po oteplení realizovať oprava vodovodu na časti RO.

### ***Uznesenie č. 1.10/2019***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Konštatuje:** oprava verejného vodovodu na RO po oteplení

Starosta obce taktiež informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva o budúcom zriadení komunitného centra a terénnej sociálnej práce, čo prítomní poslanci OZ vzali na vedomie.

### ***Uznesenie č. 1.11/2019***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Berie na vedomie:** Zriadenie KC a TSP obcou Úbrež

Starosta podal informáciu o založení novej obecnej tradície. Poslanci navrhli vybrať dátum spojený s históriou obce Úbrež. Po diskusii prítomní poslanci spolu so starostom došli k záveru, že vhodným termínom pre vznik tradície by mohol byť koniec leta, a teda august.

### ***Uznesenie č. 1.12/2019***

Obecné zastupiteľstvo Obce Úbrež v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom

zriadení v z. n. p.

**Berie na vedomie:** Organizáciu dní obce Úbrež v auguste

**K bodu 11. Diskusia**

Diskusia prebiehala priebežne pri jednotlivých bodoch obecného zasadnutia.

**K bodu 12. Záver**

Starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť a aktivitu na zasadnutí a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

**Zapísal/(a):** Ing. Michaela Birčáková

.....  
**Ing. Martin Hvižd'ak**  
starosta obce

**Overovatelia:** Jana Hvižd'aková .....

Ján Kováč .....